

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Костина Лариса Николаевна  
Должность: Директор  
Дата подписания: 14.12.2021 09:56:06  
Уникальный программный ключ:  
1800f7d89cf4ea7507265ba593fe87537eb15a6c

Факультет

Кафедра

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ДОНЕЦКАЯ АКАДЕМИЯ УПРАВЛЕНИЯ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ  
ПРИ ГЛАВЕ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ"

Государственной службы и управления

Теории управления и государственного  
администрирования



"УТВЕРЖДАЮ"

Проректор по УРиМС

Л.Н. Костина

25.03.2021 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА  
УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

**Б1.В.19**

**Экономика и управление городским  
хозяйством**

Направление подготовки 38.03.04 Государственное и муниципальное  
управление  
Профиль "Региональное управление и местное самоуправление"

Квалификация **БАКАЛАВР**

Форма обучения **заочная**

Общая трудоемкость **4 ЗЕТ**

Год начала подготовки  
по учебному плану **2021**

Составители:

канд. экон. наук, доцент



Приходченко Т.А.

Рецензент(ы):

канд. экон. наук, доцент



Садекова А.М.

Рабочая программа учебной дисциплины "Экономика и управление городским хозяйством" разработана в соответствии с:

Государственным образовательным стандартом высшего профессионального образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.04 Государственное и муниципальное управление (приказ Министерства образования и науки Донецкой Народной Республики от 28.09.2016г. № 1008)

Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.04 Государственное и муниципальное управление (приказ Минобрнауки России от 13.08.2020г. № 1016)

Рабочая программа дисциплины составлена на основании учебного плана: Направление подготовки 38.03.04 Государственное и муниципальное управление Профиль "Региональное управление и местное самоуправление", утвержденного Ученым советом ГОУ ВПО "ДОНАУИГС" от 25.03.2021г. Протокол № 8/4.

Срок действия программы: 2021-2026

Рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании кафедры Теории управления и государственного администрирования

Заведующий кафедрой:

д-р экон. наук, доцент Л.Б. Костровец

Протокол № 7 от 18.01.2021 г.



подпись

Одобрено Предметно-методической комиссией кафедры теории управления и государственного администрирования

ст. препод. С.М. Качан

Протокол № 6 от 14.01.2021 г.



подпись

---

**Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году****"УТВЕРЖДАЮ"**

Председатель ПМК \_\_\_\_\_ (подпись)

Протокол от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2022 г. №\_\_

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2022 - 2023 учебном году на заседании кафедры Теории управления и государственного администрирования

Протокол от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2022 г. №\_\_

Зав. кафедрой д-р экон. наук, доцент, Костровец Л.Б. \_\_\_\_\_ (подпись)

---

**Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году****"УТВЕРЖДАЮ"**

Председатель ПМК \_\_\_\_\_ (подпись)

Протокол от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2023 г. №\_\_

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2023 - 2024 учебном году на заседании кафедры Теории управления и государственного администрирования

Протокол от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2023 г. №\_\_

Зав. кафедрой д-р экон. наук, доцент, Костровец Л.Б. \_\_\_\_\_ (подпись)

---

**Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году****"УТВЕРЖДАЮ"**

Председатель ПМК \_\_\_\_\_ (подпись)

Протокол от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2024 г. №\_\_

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2024 - 2025 учебном году на заседании кафедры Теории управления и государственного администрирования

Протокол от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2024 г. №\_\_

Зав. кафедрой д-р экон. наук, доцент, Костровец Л.Б. \_\_\_\_\_ (подпись)

---

**Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году****"УТВЕРЖДАЮ"**

Председатель ПМК \_\_\_\_\_ (подпись)

Протокол от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2025 г. №\_\_

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2025 - 2026 учебном году на заседании кафедры Теории управления и государственного администрирования

Протокол от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2025 г. №\_\_

Зав. кафедрой д-р экон. наук, доцент, Костровец Л.Б. \_\_\_\_\_ (подпись)

## РАЗДЕЛ 1. ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЙ

<b>1.1. ЦЕЛИ ДИСЦИПЛИНЫ</b>	
Целями освоения дисциплины «Экономика и управление городским хозяйством» являются: формирование у бакалавров представления о системе управления социально-экономическим развитием на местном уровне, в том числе, в разрезе конкретных отраслей муниципальной экономики, в частности: освоение теоретических знаний и практических навыков для организационно-управленческой и аналитической деятельности в области управления городским хозяйством; усвоение обучающимися социально-экономической сущности города и, на основе этого, понимание содержания и специфики экономических отношений, возникающих в городском хозяйстве; формирование у обучающихся теоретических знаний и практических навыков для организационно-управленческой и аналитической деятельности в области управления городским хозяйством.	
<b>1.2. УЧЕБНЫЕ ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ</b>	
Задачами дисциплины «Экономика и управление городским хозяйством» являются:	
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. изучение теоретических основ, факторов и условий функционирования городского хозяйства;</li> <li>2. овладение основными понятиями и определениями в сфере управления городским хозяйством;</li> <li>3. ознакомление с основами экономики и управления городским хозяйством;</li> <li>4. формирование осознания роли городского хозяйства в повышении уровня жизни населения и качества человеческого капитала;</li> <li>5. освоение методов исследований и системного анализа для решения проблем развития городов;</li> <li>6. формирование знаний и умений применения управленческих механизмов муниципального уровня;</li> <li>7. изучение особенностей и проблем развития городского хозяйства ДНР в условиях осуществления экономических реформ;</li> <li>8. формирование системного подхода к управлению городским хозяйством;</li> <li>9. получение навыков практического применения современных управленческих технологий в городском хозяйстве;</li> <li>10. изучение особенностей и проблем развития городского хозяйства Донецкой Народной Республики в условиях осуществления социально-экономических реформ.</li> </ol>	
<b>1.3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОСНОВНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ</b>	
Цикл (раздел) ОПОП ВО:	Б1.В
<i>1.3.1. Дисциплина "Экономика и управление городским хозяйством" опирается на следующие элементы ОПОП ВО:</i>	
Логика	
Политология	
Теория государства	
Теория управления	
Основы информатики и вычислительной техники	
<i>1.3.2. Дисциплина "Экономика и управление городским хозяйством" выступает опорой для следующих элементов:</i>	
Государственная политика и управление	
История государственного управления	
Деловые коммуникации в государственном и муниципальном управлении	
Методы принятия управленческих решений	
Общественный контроль в государственном и муниципальном управлении	
Государственная и муниципальная служба	
Государственные и муниципальные услуги	
Муниципальное управление и местное самоуправление	
Принятие и исполнение государственных решений	
Организационная культура и мотивационное управление	
Организация личного труда государственных и муниципальных служащих	
Региональное управление и территориальное планирование	
Связи с общественностью в органах власти	
Стратегическое развитие муниципального образования	
Управление социально-экономическим развитием муниципального образования	
<b>1.4. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ:</b>	
УК-10: Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях	

<i>Жизнедеятельности.</i>	
Знать:	
<b>Уровень 1</b>	базовые принципы функционирования экономики и экономического развития
<b>Уровень 2</b>	базовые принципы функционирования экономики и экономического развития, цели и формы участия государства в экономике
<b>Уровень 3</b>	имеет представления о системе управления социально-экономическим развитием на местном уровне, в том числе, в разрезе конкретных отраслей муниципальной экономики
Уметь:	
<b>Уровень 1</b>	способен сформулировать основные принципы функционирования экономики и экономического развития
<b>Уровень 2</b>	способен сформулировать основные принципы функционирования экономики и экономического развития, цели и формы участия государства в экономике
<b>Уровень 3</b>	способен определять и использовать основные методы исследований и системного анализа для решения проблем развития муниципального образования
Владеть:	
<b>Уровень 1</b>	навыками применения основ функционирования экономики и экономического развития, форм участия государства в экономике
<b>Уровень 2</b>	основными понятиями и определениями в сфере управления муниципальным хозяйством
<b>Уровень 3</b>	навыками работы с российской и зарубежной научной литературой по урбанистике, муниципальной экономике и управлению
<b>1.4. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ:</b>	
<i>ПК-3: Умение применять основные экономические методы для управления государственным и муниципальным имуществом, принятия управленческих решений по бюджетированию и структуре государственных (муниципальных) активов.</i>	
Знать:	
<b>Уровень 1</b>	удовлетворительно знать теоретические основы и закономерности управления государственной и муниципальной собственности; основные экономические методы для управления государственным и муниципальным имуществом, методы принятия управленческих решений по бюджетированию и структуре государственных (муниципальных) активов
<b>Уровень 2</b>	в целом неплохо знать основные положения нормативно-правового регулирования вопросов собственности в ДНР; основные экономические методы для управления государственным и муниципальным имуществом, методы принятия управленческих решений по бюджетированию и структуре государственных (муниципальных) активов
<b>Уровень 3</b>	отлично знать теоретические основы и закономерности управления государственной и муниципальной собственности; основные положения нормативно-правового регулирования вопросов собственности в ДНР; основные экономические методы для управления государственным и муниципальным имуществом, методы принятия управленческих решений по бюджетированию и структуре государственных (муниципальных) активов
Уметь:	
<b>Уровень 1</b>	удовлетворительно анализировать и интерпретировать объем правомочий и ответственности собственника государственной и муниципальной собственности; применять основные экономические методы для управления государственным и муниципальным имуществом, принятия управленческих решений по бюджетированию и структуре государственных (муниципальных) активов
<b>Уровень 2</b>	в целом неплохо проводить системный анализ для решения проблем развития городов; сопоставлять право и форму собственности; применять основные экономические методы для управления государственным и муниципальным имуществом, принятия управленческих решений по бюджетированию и структуре государственных (муниципальных) активов
<b>Уровень 3</b>	отлично анализировать и интерпретировать объем правомочий и ответственности собственника государственной и муниципальной собственности, сопоставлять право и форму собственности; применять основные экономические методы для управления государственным и муниципальным имуществом, принятия управленческих решений по бюджетированию и структуре государственных (муниципальных) активов
Владеть:	
<b>Уровень 1</b>	на удовлетворительном уровне методами управления объектами недвижимости, принадлежащей государственному и муниципальному собственнику

<b>Уровень 2</b>	в целом неплохое самостоятельное владение методами управления объектами недвижимости, государственных и муниципальных собственников с использованием актуальных инструментов менеджмента
<b>Уровень 3</b>	анализировать и интерпретировать объем полномочий и ответственности собственника государственной и муниципальной собственности, сопоставлять право и форму собственности; навыками применения экономических методов для управления государственным и муниципальным имуществом, принятия управленческих решений по бюджетированию и структуре государственных (муниципальных) активов
<b>1.4. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ:</b>	
<i>ПК-4: Способность проводить оценку инвестиционных проектов при различных условиях инвестирования и финансирования.</i>	
Знать:	
<b>Уровень 1</b>	основные стратегические цели государственной политики
<b>Уровень 2</b>	роль городского хозяйства в повышении уровня жизни населения и качества человеческого капитала
<b>Уровень 3</b>	особенности и проблемы развития городского хозяйства Донецкой Народной Республики в условиях осуществления социально-экономических реформ
Уметь:	
<b>Уровень 1</b>	на удовлетворительном уровне проводить оценку инвестиционных проектов при различных условиях инвестирования и финансирования
<b>Уровень 2</b>	на достаточном уровне проводить оценку инвестиционных проектов при различных условиях инвестирования и финансирования
<b>Уровень 3</b>	на продвинутом уровне проводить оценку инвестиционных проектов при различных условиях инвестирования и финансирования
Владеть:	
<b>Уровень 1</b>	на удовлетворительном уровне владеть методологией оценки инвестиционных проектов при различных условиях инвестирования и финансирования
<b>Уровень 2</b>	на достаточном уровне владеть методологией оценки инвестиционных проектов при различных условиях инвестирования и финансирования
<b>Уровень 3</b>	досконально владеть методологией оценки инвестиционных проектов при различных условиях инвестирования и финансирования

**В результате освоения дисциплины "Экономика и управление городским хозяйством" обучающийся должен:**

<b>3.1</b>	<b>Знать:</b>
	основные понятия и концепции современной урбанистики и экономики города;
	основные факторы, определяющие успешное развитие современного города;
	содержание основных теорий и моделей урбанизации, агломерационных эффектов, формирования пространственной структуры города, жилищного рынка, городского рынка труда и трудовых миграций;
	основные принципы и особенности организации местного самоуправления и муниципальных финансов, межбюджетных отношений, функционирования, планирования и развития систем городского хозяйства, транспорта, социальной сферы и жилищного строительства; основные виды планирования и основные типы городских социальных и экономических политик;
	особенности финансирования городского хозяйства;
	основы формирования кратко-, средне- и долгосрочных программ социально-экономического развития города в целом и его отраслей;
	нормативно-правовую базу принятия решений и технологии принятия управленческих решений;
	распределение функций, полномочий и ответственности между исполнителями;
	основы определения приоритетных направлений развития городского хозяйства для модернизации управления в этой сфере;
	нормативное и правовое обеспечение управления городским хозяйством;
	принципы и закономерности развития городского хозяйства в современных условиях.
<b>3.2</b>	<b>Уметь:</b>
	анализировать динамику процессов урбанизации, факторы, определяющие развитие отдельных городов, проводить сравнительные исследования особенностей социального и экономического развития городов;

	проводить оценку эффективности городской политики в экономической, социальной и градостроительной сферах;
	критически оценивать концепции, теории и модели современной урбанистики и экономики города, а также стратегии, программы и планы развития городов, агломераций и отдельных городских систем (транспорт, ЖКХ, социальная сфера и др.);
	разрабатывать документы стратегического территориального, финансового и социально-экономического планирования;
	проводить многофакторный анализ элементов городского хозяйства для оптимизации управленческих решений;
	вырабатывать решения, учитывающие правовую и нормативную базу контролировать ход реализации принятых решений;
	разрабатывать организационную структуру, адекватную стратегии осуществлять распределение функций, полномочий и ответственности между исполнителями;
	использовать знания в области городского хозяйства для реализации профессиональных навыков в сфере управления;
	применять полученные навыки для подготовки и принятия управленческих решений;
	привлекать общественность для участия в управлении городским хозяйством.

### **3.3 Владеть:**

	навыками применения специальной терминологии и лексики в области управления городским хозяйством;
	способностью вырабатывать решения, учитывающие правовую и нормативную базу способностью контролировать ход реализации принятых решений;
	навыками работы с отечественной и зарубежной научной литературой по урбанистике, городской экономике и управлению;
	навыками применения основных моделей экономики города и пространственного развития при решении прикладных задач экономического анализа развития городов и городских агломераций;
	приемами поиска и обработки информации, необходимой для анализа социально-экономического и пространственного развития городов и городских агломераций, сравнения городов между собой, выявления причин и факторов их роста или стагнации, построения типологий и обоснования мер экономической и социальной политики;
	навыками работы с нормативными и плановыми документами и программами социально-экономического развития городов и городских агломераций;
	приемами поиска, обработки и анализа информации, требуемой для подготовки и обоснования градостроительных документов, а также планов и программ социально-экономического развития территорий;
	навыками осуществлять распределение функций, полномочий и ответственности между исполнителями;
	навыками применения нормативных документов по управлению городским хозяйством и отдельными отраслями городского хозяйства.

### **1.5. ФОРМЫ КОНТРОЛЯ**

Текущий контроль успеваемости позволяет оценить уровень сформированности элементов компетенций (знаний, умений и приобретенных навыков), компетенций с последующим объединением оценок и проводится в форме: устного опроса на лекционных и семинарских/практических занятиях (фронтальный, индивидуальный, комплексный), письменной проверки (тестовые задания, контроль знаний по разделу, ситуационных заданий и т.п.), оценки активности работы обучающегося на занятии, включая задания для самостоятельной работы.

#### ***Промежуточная аттестация***

Результаты текущего контроля и промежуточной аттестации формируют рейтинговую оценку работы студента. Распределение баллов при формировании рейтинговой оценки работы студента осуществляется в соответствии с действующим "Порядок организации текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации в ГОУ ВПО "ДОНАУИГС". По дисциплине "Экономика и управление городским хозяйством" видом промежуточной аттестации является Экзамен

## **РАЗДЕЛ 2. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

### **2.1. ТРУДОЕМКОСТЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ**

Общая трудоёмкость дисциплины "Экономика и управление городским хозяйством" составляет 4 зачётные единицы, 144 часов.

Количество часов, выделяемых на контактную работу с преподавателем и самостоятельную работу обучающегося, определяется учебным планом.

## 2.2. СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛОВ ДИСЦИПЛИНЫ

Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Компетенции	Литература	Инте ракт.	Примечание
<b>Раздел 1. Теоретические основы экономики и управления городским хозяйством</b>						
Тема 1.1. Экономика городского хозяйства и ее роль на современном этапе развития городов /Лек/	4	0	УК-10	Л1.5 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.5 Л2.12Л3.1 Э1 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
Тема 1.1. Экономика городского хозяйства и ее роль на современном этапе развития городов /Сем зан/	4	0	УК-10	Л1.5 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.5 Э1 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
Тема 1.1. Экономика городского хозяйства и ее роль на современном этапе развития городов /Ср/	4	10	УК-10	Л1.5 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.5 Э1 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
Тема 1.2. Городское хозяйство как объект управления /Лек/	4	2	УК-10 ПК-3	Л1.1 Л1.5 Л1.6 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.5 Л2.8 Л2.9 Э1 Э4 Э7 Э8 Э9 Э10 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
Тема 1.2. Городское хозяйство как объект управления /Сем зан/	4	0	УК-10 ПК-3	Л1.1 Л1.5 Л1.6 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.5 Л2.8 Л2.9 Э1 Э4 Э7 Э8 Э9 Э10 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
Тема 1.2. Городское хозяйство как объект управления /Ср/	4	10	УК-10 ПК-3	Л1.1 Л1.5 Л1.6 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.5 Л2.8 Л2.9 Э1 Э4 Э7 Э8 Э9 Э10 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
Тема 1.3. Система управления городским хозяйством /Лек/	4	2	УК-10 ПК-3	Л1.1 Л1.2 Л1.5 Л1.6 Л1.8 Л1.9	0	

				Л1.10Л2.5 Л2.8 Л2.9 Л2.10 Э1 Э4 Э8 Э9 Э10 Э11 Э12 Э13 Э14		
Тема 1.3. Система управления городским хозяйством /Сем зан/	4	0	УК-10 ПК-3	Л1.1 Л1.2 Л1.5 Л1.6 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.5 Л2.8 Л2.9 Л2.10 Э1 Э4 Э8 Э9 Э10 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
Тема 1.3. Система управления городским хозяйством /Ср/	4	10	УК-10 ПК-3	Л1.1 Л1.2 Л1.5 Л1.6 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.5 Л2.8 Л2.9 Л2.10 Э1 Э4 Э8 Э9 Э10 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
Тема 1.3. Система управления городским хозяйством /Конс/	4	2	УК-10 ПК-3		0	
<b>Раздел 2. Практические аспекты экономики городского хозяйства</b>						
Тема 2.1. Экономика жилищного и коммунального хозяйства /Лек/	4	0	УК-10 ПК-3	Л1.5 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.5 Э1 Э3 Э5 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
Тема 2.1. Экономика жилищного и коммунального хозяйства /Сем зан/	4	2	УК-10 ПК-3	Л1.5 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.5 Э1 Э3 Э5 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
Тема 2.1. Экономика жилищного и коммунального хозяйства /Ср/	4	10	УК-10 ПК-3	Л1.5 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.5 Э1 Э3 Э5 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
Тема 2.2. Экономика городского транспорта /Лек/	4	0	УК-10 ПК-3	Л1.5 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.5 Э1 Э3 Э5	0	

				Э11 Э12 Э13 Э14		
Тема 2.2. Экономика городского транспорта /Сем зан/	4	0	УК-10 ПК-3	Л1.5 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.5 Э1 Э3 Э5 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
Тема 2.2. Экономика городского транспорта /Ср/	4	10	УК-10 ПК-3	Л1.5 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.5 Э1 Э3 Э5 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
Тема 2.3. Топливо-энергетический комплекс города /Лек/	4	0	УК-10 ПК-3	Л1.5 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.5 Э1 Э3 Э5 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
Тема 2.3. Топливо-энергетический комплекс города /Сем зан/	4	0	УК-10 ПК-3	Л1.5 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.5 Л2.12 Э1 Э3 Э5 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
Тема 2.3. Топливо-энергетический комплекс города /Ср/	4	10	УК-10 ПК-3	Л1.5 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.5 Э1 Э3 Э5 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
Тема 2.4. Экономика потребительского рынка города /Лек/	4	0	УК-10 ПК-3	Л1.5 Л1.7 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.5 Э1 Э6 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
Тема 2.4. Экономика потребительского рынка города /Сем зан/	4	0	УК-10 ПК-3	Л1.5 Л1.7 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.5 Э1 Э6 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
Тема 2.4. Экономика потребительского рынка города /Ср/	4	10	УК-10 ПК-3	Л1.5 Л1.7 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.5 Э1 Э6 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
Тема 2.5. Экономика социальной сферы городского хозяйства /Лек/	4	0	УК-10 ПК-3	Л1.5 Л1.7 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.1 Л2.5 Э1 Э6 Э11 Э12 Э13 Э14	0	

Тема 2.5. Экономика социальной сферы городского хозяйства /Сем зан/	4	0	УК-10 ПК-3	Л1.5 Л1.7 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.1 Л2.5 Э1 Э6 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
Тема 2.5. Экономика социальной сферы городского хозяйства /Ср/	4	10	УК-10 ПК-3	Л1.5 Л1.7 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.1 Л2.5 Э1 Э6 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
Тема 2.6. Земля и недвижимость в городской экономике /Лек/	4	0	УК-10 ПК-3	Л1.5 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.5 Л2.10 Э1 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
Тема 2.6. Земля и недвижимость в городской экономике /Сем зан/	4	0	УК-10 ПК-3	Л1.5 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.5 Л2.10 Э1 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
Тема 2.6. Земля и недвижимость в городской экономике /Ср/	4	10	УК-10 ПК-3	Л1.4 Л1.5 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.10 Л2.11 Л2.12 Л2.13 Л2.14 Э1 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
<b>Раздел 3. Механизм управления городским хозяйством</b>						
Тема 3.1. Муниципальное хозяйство как объект планирования /Лек/	4	2	УК-10 ПК-3 ПК-4	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.1 Л2.5 Л2.8 Л2.9 Э1 Э2 Э4 Э7 Э9 Э10 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
Тема 3.1. Муниципальное хозяйство как объект планирования /Сем зан/	4	2	УК-10 ПК-3 ПК-4	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.1	0	

				Л2.5 Л2.8 Л2.9 Э1 Э2 Э4 Э7 Э9 Э10 Э11 Э12 Э13 Э14		
Тема 3.1. Муниципальное хозяйство как объект планирования /Ср/	4	14	УК-10 ПК-3 ПК-4	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.1 Л2.5 Л2.8 Л2.9 Э1 Э2 Э4 Э7 Э9 Э10 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
Тема 3.2. Финансовое обеспечение развития города /Лек/	4	0	УК-10 ПК-3 ПК-4	Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.1 Л2.5 Л2.10 Э1 Э2 Э4 Э9 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
Тема 3.2. Финансовое обеспечение развития города /Сем зан/	4	2	УК-10 ПК-3 ПК-4	Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.1 Л2.5 Л2.10 Э1 Э2 Э4 Э9 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
Тема 3.2. Финансовое обеспечение развития города /Ср/	4	15	УК-10 ПК-3 ПК-4	Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.1 Л2.5 Л2.10 Э1 Э2 Э4 Э9 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
Тема 3.2. Финансовое обеспечение развития города /Конс/	4	2	УК-10 ПК-3 ПК-4	Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.8 Л1.9 Л1.10Л2.1	0	

### РАЗДЕЛ 3. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

В процессе освоения дисциплины «Экономика и управление городским хозяйством» используются следующие образовательные технологии: лекции (Л), семинарские занятия (СЗ), самостоятельная работа студентов (СР) по выполнению различных видов заданий.

В процессе освоения дисциплины «Экономика и управление городским хозяйством» используются следующие интерактивные образовательные технологии: проблемная лекция (ПЛ). Лекционный материал представлен в виде слайд-презентации в формате «Power Point». Для наглядности используются материалы различных научных и технических экспериментов, справочных материалов, научных статей т.д. В ходе лекции предусмотрена обратная связь со студентами, активизирующие вопросы, просмотр и обсуждение видеофильмов. При проведении лекций используется проблемно-ориентированный междисциплинарный подход, предполагающий творческие вопросы и создание дискуссионных ситуаций.

При изложении теоретического материала используются такие методы, как: монологический, показательный, диалогический, эвристический, исследовательский, проблемное изложение, а также следующие принципы дидактики высшей школы, такие как: последовательность и систематичность обучения, доступность обучения, принцип научности, принципы взаимосвязи теории и практики, наглядности и др. В конце каждой лекции предусмотрено время для ответов на проблемные вопросы. Самостоятельная работа предназначена для внеаудиторной работы студентов, связанной с конспектированием источников, учебного материала, изучением дополнительной литературы по дисциплине, подготовкой к текущему и семестровому контролю, а также выполнением индивидуального задания в форме реферата, эссе, презентации, подготовки тезисов на конференцию.

#### РАЗДЕЛ 4. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

<b>4.1. Рекомендуемая литература</b>			
<b>1. Основная литература</b>			
	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л1.1	Захарова, С. Г., Соменкова, Н. С.	Государственное и муниципальное администрирование : теория и практика : учебное пособие (294 с.)	[б. м.] : ООО "Издательские решения", 2019
Л1.2	Захарова, С. Г., Соменкова, Н. С.	Государственное и муниципальное администрирование : учебник (378 с.)	[б. м.] : ООО "Издательские решения", 2019
Л1.3	Мидлер, Е. А., Ованесян, Н. М., Мурзин, А. Д.	Государственное и муниципальное управление : учебное пособие (109 с.)	Ростов-на-Дону, Таганрог : Издательство Южного федерального университета, 2018
Л1.4	Гребенникова, А. А., Салтыкова, О. П.	Государственное и муниципальное управление в таблицах и схемах : учебное наглядное пособие (142 с.)	Саратов : Вузовское образование, 2019
Л1.5	Копченев, А. А.	Экономика города: сборник кейсов : учебное пособие (109 с.)	Челябинск : Изд-во Челяб. гос. ун-та, 2019
Л1.6	Иванова, М. А.	Органы местного самоуправления: учебное пособие (271 с.)	Оренбург : Оренбургский государственный университет, 2017
Л1.7	Дубынина, А. В., Якушев, А. А.	Экономика общественного сектора: учебное пособие (164 с.)	Саратов : Ай Пи Ар Медиа, 2019
Л1.8	Восколович, Н. А., Жильцов, Е. Н., Еникеева, С. Д.	Экономика, организация и управление общественным сектором: учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Экономика» и экономическим специальностям	Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2017
Л1.9	Божков, Ю.Н.	Экономика общественного сектора: учебное пособие (151 с.)	Белгород : Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова, ЭБС АСВ, 2017
Л1.10	Буров М.П.	Региональная экономика и управление территориальным развитием: учебник для магистров (446 с.)	Москва : Дашков и К, 2019
<b>2. Дополнительная литература</b>			
	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л2.1	Е. А. Горячева	Управление в социальной сфере : конспект лекций для обучающихся 3 курса образовательной программы бакалавриата направления подготовки 38.03.04 «Государственное и муниципальное управление» (профиль «Региональное управление и местное самоуправление») очной / заочной форм	ГОУ ВПО "ДОНАУИГС", 2021

	Авторы,	Заглавие	Издательство, год
		обучения (109 с.)	
Л2.2	А. С. Поважный, А. Р. Алшанов	Государственное управление социально-экономической сферой: монография (500 с.)	Донецк; Алматы : ВИК, 2013
Л2.3	А. В. Пономарев [и др.] ; под общей редакцией А. В. Пономарева, Н. В. Поповой.	Профессиональное образование и социальное партнерство в работе с молодежью: монография (253 с.)	Москва : Издательство Юрайт, 2021
Л2.4	В. В. Седнев, Е. В. Коптев, А. В. Войтов и др.	На пути к новой государственности: экономические и социально-правовые трансформации: коллективная монография (333 с.)	Донецк : Фолиант, 2019
Л2.5	Кузнецов, Виталий Васильевич	Региональная экономика и управление: учебное пособие (курс лекций) (244 с.)	Ульяновск : УлГТУ, 2017
Л2.6	Сопина, Н. В.	Собственность в системе современной экономики России : учебное пособие (47 с.)	Санкт-Петербург : Изд-во СПбГЭУ, 2020
Л2.7	Барсукова, Г. Н., Юрченко, К. А.	Долевая собственность на землю : аспекты организационно-экономического и нормативно-правового регулирования земельных отношений в аграрном секторе экономики (на примере Краснодарского края) : монография (162 с.)	Краснодар : КубГАУ, 2019
Л2.8	Попова, И. В.	Разработка управленческих решений: учебное пособие для практических занятий и самостоятельной работы студентов экономических направлений подготовки (115 с.)	Молодежный : Изд-во ИрГАУ, 2021
Л2.9	Майер, Н. С.	Методы принятия управленческих решений: учебно-методическое пособие для студентов, обучающихся по УГСН 38.00.00 (128 с.)	Санкт-Петербург : Изд-во ООО «Скифия-принт», 2021
Л2.10	Бенин, Д. М., Снежко, В. Л.	Системы поддержки принятия решений: учебное пособие (165 с.)	Москва : ООО «Триада» , 2019
Л2.11	Логинова, Е. В.	Региональная экономика : учебное пособие (68 с.)	Красноярск : Сибирский государственный университет науки и технологий имени академика М. Ф. Решетнева, 2020
Л2.12	Гончаренко, О. Н., Семенкова, С. Н.	Социальная защита населения в условиях рынка : учебник (210 с.)	Москва : Ай Пи Ар Медиа, 2020
Л2.13	Мельников, С. В., Люткене, Г. В.	Социальная работа : учебное пособие (321 с.)	Саратов : Вузовское образование, 2020
Л2.14	Мельников, С. В., Люткене, Г. В.	Социальная работа: учебное пособие для СПО (183 с.)	Саратов : Профобразование, 2020

### 3. Методические разработки

	Авторы,	Заглавие	Издательство, год
Л3.1	Ж. М. Овчинников, Ю. С. Власюк	Экономика и управление городским хозяйством : методические рекомендации для проведения семинарских занятий для студентов 2 курса образовательной программы бакалавриата направления подготовки 38.03.04 «Государственное	ГОУ ВПО «ДОНАУИГС», 2021

	Авторы,	Заглавие	Издательство, год
		муниципальное управление» (профиль «Региональное управление и местное самоуправление») очной / заочной форм обучения (64 с.)	
<b>4.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"</b>			
Э1	Мурзин, А. Д.	Управление развитием городских территорий : монография / А. Д. Мурзин. – Ростов-на-Дону, Таганрог : Издательство Южного федерального университета, 2018. – 116 с.	<a href="https://www.iprbookshop.ru/87767.html">https://www.iprbookshop.ru/87767.html</a>
Э2	Котляров, М. А.	Экономическое образование для управляющих городами : практическое пособие / М. А. Котляров. – Москва : Ай Пи Ар Медиа, 2021. – 100	<a href="https://www.iprbookshop.ru/98577.html">https://www.iprbookshop.ru/98577.html</a>
Э3		Методологические аспекты комфортности и энергоэффективности жизнедеятельности на уровне города : коллективная монография / О. В. Максимчук, Я. Я. Кайль, Т. А. Першина [и др.] ; под редакцией О. В. Максимчук. – Волгоград : Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет, Волгоградский государственный социально-педагогический университет, Волгоградский государственный университет, 2016. – 276 с.	<a href="https://www.iprbookshop.ru/73613.html">https://www.iprbookshop.ru/73613.html</a>
Э4		Методология публичного управления социально-экономическими процессами на уровне города : коллективная монография / Я. Я. Кайль, О. В. Максимчук, Е. В. Зудина [и др.] ; под редакцией Я. Я. Кайль. – Волгоград : Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет, Волгоградский государственный социально-педагогический университет, Волгоградский государственный университет, 2016. – 224 с.	<a href="https://www.iprbookshop.ru/73614.html">https://www.iprbookshop.ru/73614.html</a>
Э5		Современное управление инфраструктурой городского хозяйства : учебник / В. И. Голованов, Н. А. Латыпов, В. В. Буплаков, О. А. Дзюрдзя. – Москва : Научный консультант, 2018. – 314 с.	<a href="https://www.iprbookshop.ru/75478.html">https://www.iprbookshop.ru/75478.html</a>
Э6	Чечулин, А. В.	Маркетинг территорий. Как города и страны привлекают туристов, новых жителей и бизнес / А. В. Чечулин. – Санкт-Петербург : КАРО, 2021. – 144 с.	<a href="https://www.iprbookshop.ru/109684.html">https://www.iprbookshop.ru/109684.html</a>
Э7	Барышев, А. В.	Основы разработки управленческого решения : Учебное пособие / Российский новый университет. - 1-е изд. – Москва : Издательский Дом "ФОРУМ", 2021. – 164 с.	<a href="https://znanium.com/read?id=375884">https://znanium.com/read?id=375884</a>
Э8	Бусов, В. И.	Теория и практика принятия управленческих решений : Учебник и практикум для вузов / Бусов В. И., Лябах Н. Н., Саткалиева Т. С., Таспенова Г. А. ; под общ.ред. Бусова В.И. – Москва : Юрайт, 2021. – 279 с.	<a href="https://urait.ru/viewer/teoriya-i-praktika-prinyatiya-upravlencheskih-resheniy-469212">https://urait.ru/viewer/teoriya-i-praktika-prinyatiya-upravlencheskih-resheniy-469212</a>
Э9	Аунапу, Э.Ф.	Антикризисное управление [Электронный ресурс]: Учебник / Э. Ф. Аунапу. – 2-е изд. – Электрон. текстовые данные. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2019. – 313 с.	<a href="http://www.iprbookshop.ru/79765.html">http://www.iprbookshop.ru/79765.html</a>
Э10		Антикризисное управление. Теория и практика [Электронный ресурс] : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по специальностям экономики и управления / В. Я. Захаров, А. О. Блинов, Д. В. Хавин [и др.] ; под ред. В. Я. Захаров. –	<a href="http://www.iprbookshop.ru/71189.html">http://www.iprbookshop.ru/71189.html</a>

	Электрон. текстовые данные. – М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2017. – 304 с.	
Э11	Горанова О. А., Иванов И. О., Титов Е. В. Управление городским хозяйством: учебное пособие для направления подготовки 38.03.04 «Государственное и муниципальное управление». – М.: МГУУ Правительства Москвы, 2017. – 260 с.	<a href="https://mguu.ru/wp-content/uploads/2018/10/Goranova_UP_Upravlenie_gorodskim_hozyai-stvom.pdf">https://mguu.ru/wp-content/uploads/2018/10/Goranova_UP_Upravlenie_gorodskim_hozyai-stvom.pdf</a>
Э12	Соменкова Н.С., Купцов А.В., Буланова Е.В. Экономика муниципального хозяйства: Учебно-методическое пособие. – Нижний Новгород: Нижегородский госуниверситет, 2019. – 56 с.	<a href="http://www.lib.unn.ru/students/src/Municipal.economy.pdf">http://www.lib.unn.ru/students/src/Municipal.economy.pdf</a>
Э13	Управление городом [Электронный ресурс]: учебное пособие / [сост. Н.Е. Продиблох]. – Майкоп: Кучеренко В.О., 2018. – 141 с.	<a href="http://lib.mkgtu.ru:8002/libdata.php?id=2100048760">http://lib.mkgtu.ru:8002/libdata.php?id=2100048760</a>
Э14	Управление городом и городским хозяйством: учеб. пособие / Л.В. Иваненко. – Самара: Изд-во Самарского университета, 2018. – 80 с.	<a href="https://moodle.kstu.ru/pluginfile.php/279208/mod_resource/content/1/Иваненко%20Л.В.%20Управление%20городом.pdf">https://moodle.kstu.ru/pluginfile.php/279208/mod_resource/content/1/Иваненко%20Л.В.%20Управление%20городом.pdf</a>

#### 4.3. Перечень программного обеспечения

Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства:

Сервер: AMD FX 8320/32Gb(4x8Gb)/4Tb(2x2Tb). На сервере установлена свободно распространяемая операционная система DEBIAN 10. MS Windows 8.1 (Лицензионная версия операционной системы подтверждена сертификатами подлинности системы Windows на корпусе ПК ), MS Windows XP (Лицензионная версия операционной системы подтверждена сертификатами подлинности системы Windows на корпусе ПК ), MS Windows 7 (Лицензионная версия операционной системы подтверждена сертификатами подлинности системы Windows на корпусе ПК ), MS Office 2007 Russian OLP NL AE (лицензии Microsoft № 42638778, № 44250460), MS Office 2010 Russian (лицензии Microsoft № 47556582, № 49048130), MS Office 2013 Russian (лицензии Microsoft № 61536955, № 62509303, № 61787009, № 63397364), Grub loader for ALT Linux (лицензия GNU LGPL v3), Mozilla Firefox (лицензия MPL2.0), Moodle (Modular Object-Oriented Dynamic Learning Environment, лицензия GNU GPL), IncScape (лицензия GPL 3.0+), PhotoScape (лицензия GNU GPL), 1C ERP УП, 1C ЗУП (бесплатные облачные решения для образовательных учреждений от 1Cfresh.com), OnlyOffice 10.0.1 (SaaS, GNU Affero General Public License3).

#### 4.4. Профессиональные базы данных и информационные справочные системы

Каталог АБИС UNILIB - <http://unilib.dsum.internal>

Электронно- библиотечная система ГОУ ВПО «ДОНАУИГС» -

<https://glib.donampa.ru/greenstone3/library/>

Внешняя ЭБС - Электронно-библиотечная система IPRbooks

<https://www.iprbookshop.ru>

Договор № 69/У от 21.10.2021

#### 4.5. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа, групповых и консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации: аудитория № 206 учебный корпус № 2.

Комплект мультимедийного оборудования: ноутбук, мультимедийный проектор, экран; специализированная мебель: рабочее место преподавателя, рабочие места обучающихся (42), стационарная доска, выкатная, доска, демонстрационные плакаты, Windows 8.1 Professional x86/64 (академическая подписка DreamSpark Premium), LibreOffice 4.3.2.2 (лицензия GNU LGPL v3+ и MPL2.0).

Помещения для самостоятельной работы с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно образовательную среду организации: читальные залы, учебные корпуса 1, 6. Адрес: г. Донецк, ул. Челюскинцев 163а, г. Донецк, ул. Артема 94.

Компьютерная техника с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду (ЭИОС ГОУ ВПО ДОНАУИГС) и электронно-библиотечную систему (ЭБС IPRbooks), а также возможностью индивидуального неограниченного доступа обучающихся в ЭБС и ЭИОС посредством Wi-Fi с персональных мобильных устройств.

## РАЗДЕЛ 5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

### 5.1. Контрольные вопросы и задания

Печень вопросов к экзамену по учебной дисциплине «Экономика и управление городским хозяйством»  
1. Структура и содержание дисциплины «Экономика и управление городским хозяйством».

2. Предмет, методология и цели изучения учебной дисциплины «Экономика и управление городским хозяйством».
3. Значение и роль городов в мировой и национальной экономике.
4. Характеристика современного этапа процесса урбанизации.
5. Определение понятия «городское хозяйство». Роль городского хозяйства в развитии городов. Связь городского хозяйства с численностью населения, природно-территориальными и иными особенностями города.
6. Предмет экономики городского хозяйства. Город как объект управления. Классификация городов, ее принципы.
7. Город как среда обитания. Стадии развития городов. Город и его окружение. Городская агломерация. Город, удобный для жизни.
8. Муниципальное хозяйство как система обеспечения жизнедеятельности города.
9. Городское хозяйство как система обеспечения жизнедеятельности города.
10. Состав и структура городского хозяйства: по секторам, формам собственности, по организационно-правовым формам, масштабам предприятий.
11. Характеристика отраслевой структуры городского хозяйства.
12. Организация управления городским хозяйством.
13. Элементы системы управления городским хозяйством.
14. Субъекты управления городским хозяйством – органы исполнительной власти города.
15. Организационная структура органов управления городским хозяйством.
16. Механизмы управления городским хозяйством.
17. Показатели эффективности управления городским хозяйством.
18. Объективные условия, определяющие особенности управления городским хозяйством.
19. Методы управления городским хозяйством. Нормативная и правовая база управления городским хозяйством.
20. Особенности взаимодействия органов государственного управления городским хозяйством и органов местного самоуправления.
21. Применение информационных технологий в управлении городским хозяйством.
22. Город как самоуправляемая система.
23. Характеристика органов местного самоуправления (МСУ).
24. Цели и задачи органов МСУ по управлению городом.
25. Элементы системы управления городским хозяйством.
26. Жилищно-коммунальное хозяйство как структурный элемент городского хозяйства.
27. Жилищное хозяйство: состав и компоненты управления.
28. Коммунальное хозяйство: виды и особенности деятельности.
29. Управление жилищно-коммунальным хозяйством.
30. Проблемы жилищно-коммунального хозяйства на современном этапе социально-экономического развития ДНР. Реформа ЖКХ.
31. Производственная и инвестиционная программы предприятий коммунального хозяйства. Внедрение энерго- и ресурсосбережения в коммунальном хозяйстве.
32. Муниципальное управление градостроительством.
33. Городской транспорт: функции и виды.
34. Городская транспортная сеть: транспортные сооружения и коммуникации.
35. Управление транспортным комплексом города.
36. Современные тенденции развития общественного транспорта в ДНР.
37. Система энергоснабжения города.
38. Газоснабжение в структуре топливно-энергетического комплекса городского хозяйства.
39. Теплоснабжение в структуре топливно-энергетического комплекса городского хозяйства.
40. Электроснабжение в структуре топливно-энергетического комплекса городского хозяйства.
41. Состав и структура потребительского рынка города.
42. Механизмы муниципального регулирования потребительского рынка города.
43. Факторы развития потребительского рынка города.
44. Социальная сфера и ее структура. Муниципальная социальная политика.
45. Приоритеты, принципы и функции социальной политики города.
46. Механизм реализации муниципальной социальной политики.
47. Социальное развитие муниципального образования: система показателей, основные направления, цели и приоритеты.
48. Город и недвижимость.
49. Основные системы регистрации прав на недвижимость.

51. Финансирование городской недвижимости: субъекты, источники и этапы.
52. Управление городом в рыночной экономике.
53. Муниципальная инвестиционная политика как средство обеспечения устойчивого функционирования городского хозяйства.
54. Система стратегического планирования в муниципальных образованиях.
55. Стратегическое управление современным городом.
56. Финансовое обеспечение развития города.
57. Бюджетный процесс. Формирование доходов бюджетов на муниципальном уровне.
58. Бюджетный процесс. Расходы муниципальных бюджетов.
59. Муниципальные программы: сущность и роль в социально-экономическом развитии города.
60. Виды муниципальных программ города.

## **5.2. Темы письменных работ**

Тематика рефератов по учебной дисциплине «Экономика и управление городским хозяйством»

1. Понятие Принципы классификация городов. Классификация городов.
2. Современные функции городов.
3. Факторы развития городов в историческом и современном аспектах.
4. Применение инструментов микроэкономики при анализе городского хозяйства.
5. Непроизводственная сфера как социально-экономическая категория. Роль и место непроизводственной сферы в системе общественного разделения труда.
6. Мировые тенденции развития непроизводственной сферы.
7. Торговля как сфера трудовой деятельности. Ее роль в системе общественного разделения труда. Особенности торговой сферы в городах.
8. Бытовое обслуживание населения как отрасль городского хозяйства. Основные проблемы ее развития в городах России.
9. Структура финансовой сферы городского хозяйства. Основные проблемы ее становления и функционирования в России.
10. Непроизводственная сфера как социально-экономическая категория. Роль и место непроизводственной сферы в системе общественного разделения труда.
11. Основные статьи дохода и расхода городского бюджета. Проблема исполнения текущего и принятия будущего бюджета города.
12. Здравоохранение как отрасль социальной сферы городского хозяйства.
13. Экономика медицинского учреждения. Реформы здравоохранения.
14. Система образовательных учреждений: типы и классификация. Проблемы их функционирования в городах современной России.
15. Система учреждений досуга и культуры как отрасли социальной сферы городского хозяйства.
16. Культура как отрасль непроизводственной сферы, ее роль в системе городского хозяйства. Система органов управления городскими учреждениями культуры.
17. Учреждения культуры: виды и типы. Особенности хозяйственного механизма. Проблемы функционирования учреждений культуры в городах. Нормативы расчета потребности и обеспеченности населения учреждениями культуры.
18. Учреждения физической культуры и спорта: их роль в формировании и функционировании социальной сферы городского хозяйства. Типы предприятий физкультуры и спорта, особенности их финансирования и управления.
19. Жилищно-коммунальное хозяйство в России. Проблемы его функционирования и финансирования в условиях рыночной экономики.
20. Понятие кондоминиума. Товарищества собственников жилья в городах России.
21. Коммунальное хозяйство как отрасль городского хозяйства. Понятие и структура коммунальных услуг. Коммунальное хозяйство и инфраструктура.
22. Предприятия жилищно-коммунального хозяйства: понятие, структура, проблема.
23. Социальная роль жилья в обществе. Жилищная реформа в России.
24. Городской пассажирский транспорт: мировые и отечественные проблемы.
25. Транспортные проблемы мегаполисов и возможные пути их решения.
26. Основные группы факторов, определяющие социально- экономическую ситуацию на территории города и соотношение отраслей городского хозяйства.
27. Концепция развития градообразующих и градообслуживающих отраслей в городах величины в России.
28. Полифункциональные и монофункциональные города, специфика их городского хозяйства.
29. Градообразующие виды услуг и их значение в городах разной людности.
30. Основные показатели уровня социально-экономического развития города. Их практическое значение.

31. Взаимосвязь рынка городской земли и рынка жилья.
32. Основные факторы, определяющие стоимость жилья. Финансирование воспроизводства жилья.
33. Административные и экономические методы управления городским хозяйством.
34. Основы финансово-экономической деятельности местного самоуправления.
35. Формирование финансовой базы местного самоуправления.
36. Содержание и особенности финансовых отношений в жилищно-коммунальном хозяйстве.
37. Структура и состав жилищно-коммунального хозяйства в городах России.
38. Характеристика оборотных средств жилищно-коммунального хозяйства.
39. Особенности хозрасчета в жилищно-коммунальном хозяйстве городов России.
40. Структура доходов и расходов в жилищно-коммунальном хозяйстве городов России.
41. Принципы и направления формирования эффективного механизма управления городским хозяйством в России.
42. Структура государственных и муниципальных органов управления жилищно-коммунальным хозяйством в России.
43. Прогнозирование перспективного развития города. Основные показатели планов и программ стратегического развития.
44. Формирование стратегических альтернатив и выбор оптимального варианта стратегии развития города.
45. Основные формы привлечения финансовых ресурсов в жилищно-коммунальное хозяйство и капитальное строительство.
46. Содержание преобразований финансово-экономического механизма в жилищной сфере.
47. Понятие и виды тарифов на оплату коммунальных услуг в городах России.
48. Нормативная и правовая база реформы жилищно-коммунального хозяйства в России.
49. Маркетинг в городском хозяйстве.
50. Принципы формирования тарифов на основные услуги жилищно-коммунального хозяйства в городах России.

Тематика для выполнения индивидуальных заданий (эссе) по учебной дисциплине «Экономика и управление городским хозяйством»

1. Социальная роль городского хозяйства.
2. Объективные условия, определяющие особенности управления городским хозяйством.
3. Применение информационных технологий в управлении городским хозяйством.
4. Показатели эффективности управления городским хозяйством.
5. Организационные подходы к управлению городским хозяйством.
6. Комплексы городского управления города Донецка.
7. Нормативные и правовые основы управления ЖКХ.
8. Состав жилищно-коммунального хозяйства, его структура и современное состояние.
9. Особенности производства и потребления услуг в жилищно-коммунальном хозяйстве.
10. Управление содержанием и воспроизводством жилищного фонда.
11. Управление формированием тарифов на услуги ЖКХ.
12. Финансирование жилищно-коммунального хозяйства.
13. Проблемы управления муниципальным жилищным фондом. Товарищества собственников жилья. Понятие кондоминиума. Управление многоквартирными домами.
14. Новые формы и методы управления жилищным хозяйством.
15. Управление городским коммунальным хозяйством. Органы управления коммунальным хозяйством города. Взаимодействие региональных и городских органов управления.
16. Информационное обеспечение управления коммунальным хозяйством: единая автоматизированная система.
17. Состав и классификация отраслей коммунального хозяйства города (топливно-энергетическое хозяйство и газоснабжение, водоснабжение и канализация, санитарная очистка и утилизация отходов, благоустройство и озеленение территорий, обеспечение безопасности функционирования города, реклама и информация).
18. Роль и место городского пассажирского транспорта в системе городского хозяйства.
19. Управление транспортом как отраслью городского хозяйства.
20. Система современного городского транспорта: скоростной внеуличный транспорт (метрополитен, монорельсовый), наземные виды транспорта (автобус, микроавтобус, троллейбус, трамвай) и легковой автомобильный транспорт (индивидуальный, ведомственный и такси).
21. Российские и мировые тенденции развития общественного транспорта.
22. Проблемы развития общественного транспорта в Донецкой Народной Республике.
23. Особенности экономики транспортной инфраструктуры и управление ее развитием. Тарифы.

24. Система организации и финансирования городского транспорта (отечественный и зарубежный опыт).
25. Общественный транспорт: реформа системы управления городским транспортом.
26. Качество работы городского пассажирского транспорта в городе Донецке.
27. Транспорт и землепользование в городе.
28. Экономические, социальные и экологические проблемы; приоритетные пути решения проблем общественного и личного транспорта.
29. Сущность и экономическое содержание потребительского рынка.
30. Факторы развития потребительского рынка.
31. Экономические аспекты сферы торговли города.
32. Экономические аспекты сферы общественного питания города.
33. Экономические аспекты сферы бытового обслуживания города.
34. Особенности и структура социальной сферы городского хозяйства.
35. Система здравоохранения города Донецка.
36. Система образования города Донецка.
37. Система культуры и искусства города Донецка.
38. Система физической культуры и спорта города Донецка.
39. Состав социальной сферы городского хозяйства: здравоохранение и физкультура; образование; культура и искусство.
40. Особенности перестройки социальной сферы в условиях рыночной экономики.
41. Законодательное обеспечение развития социальной сферы.
42. Система управления здравоохранением.
43. Страховая медицина: понятие, формы ее организации в РФ и за рубежом. Нормативы расчета потребности населения в медицинских учреждениях различных категорий. Развитие материальной базы учреждений городского здравоохранения.
44. Учреждения образования, культуры, физической культуры и спорта как основа социальной политики развития городов. Сочетание государственного и частного предпринимательства в сфере образования и культуры. Сочетание платных и бесплатных форм, типы учреждений, проблемы и тенденции их развития.
45. Нормативы расчета потребности в учреждениях образования, культуры, досуга, физической культуры, спорта и особенности их размещения в городе.
46. Состав образовательных учреждений в городском хозяйстве. Типы школьных учебных заведений: общеобразовательная школа, лицеи, гимназии, детские дошкольные учреждения и т.д.
47. Основы экономики образовательных учреждений как бюджетных организаций (планирование основных фондов, оплаты труда, его результатов).
48. Основные типы учреждений культуры (музеи, кинотеатры, театры, клубы и др.), отличительные черты их развития в городах разной величины.
49. Особенности финансирования учреждений культуры.
50. Сущность и специфические особенности строительства города.
51. Экономические аспекты градостроительства.
52. Муниципальное управление градостроительством.
53. Целевые установки управления городским хозяйством. Обеспечение устойчивого функционирования городского хозяйства.
54. Основы прогнозирования и планирования в городском хозяйстве. Городские целевые программы.
55. Управление городским хозяйством: поиск оптимальных решений. Практика городского стратегического планирования.
56. Территориальное планирование.
57. Экономическая роль и сущность бюджета города.
58. Информационное обеспечение управления городом.
59. Значение и структура муниципального хозяйства как объекта планирования.
60. Проблемы развития муниципального хозяйства и необходимость их учета в планировании.
61. Бюджетное планирование муниципальных финансов.
62. Долгосрочные и краткосрочные программы. Городские целевые программы, особенности их финансирования и реализации.
63. Инвестиционная политика в городе Донецке.
64. Финансы города: их состав, особенности формирования и использования.
65. Действующие формы финансирования городского хозяйства.
66. Пути совершенствования финансирования развития городского хозяйства.
67. Методы структуризации проблем городского хозяйства.
68. Методы определения приоритетов стратегического развития и выбора альтернатив.

69. Определение соответствий стратегических направлений развития городского хозяйства программам социально-экономического развития города на перспективу.

70. Информационное обеспечение перспективного планирования развития города.

### 5.3. Фонд оценочных средств

Фонд оценочных средств дисциплины "Экономика и управление городским хозяйством" разработан в соответствии с локальным нормативным актом "Порядок разработки и содержания фондов оценочных средств основной образовательной программы высшего профессионального образования в ГОУ ВПО "ДОНАУИГС".

Фонд оценочных средств дисциплины "Экономика и управление городским хозяйством" в полном объеме представлен в учебно-методическом комплексе дисциплины.

### 5.4. Перечень видов оценочных средств

Промежуточный контроль, опрос устный и письменный, дискуссия, экзамен.

Устный опрос по изучаемой теме (проводится на семинарских занятиях)

Тестовые задания (проводятся на семинарском занятии)

Доклад, сообщение (зачитываются на семинарских занятиях объемом не более 3 минут)

Реферат (зачитываются на семинарских занятиях объемом не более 5-7 минут)

Презентация (представляется на семинарских занятиях объемом не более 5-7 минут)

Решение практического задания (проводится на семинарских занятиях)

Контроль знаний раздела учебной дисциплины

Научная составляющая (статья)

Индивидуальное задание

Контрольная работа

## РАЗДЕЛ 6. СРЕДСТВА АДАПТАЦИИ ПРЕПОДАВАНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ К ПОТРЕБНОСТЯМ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ

В случае необходимости, обучающимся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья (по заявлению обучающегося) могут предлагаться одни из следующих вариантов восприятия информации с учетом их индивидуальных психофизических особенностей:

1) с применением электронного обучения и дистанционных технологий.

2) с применением специального оборудования (техники) и программного обеспечения, имеющихся в ГОУ ВПО "ДОНАУИГС".

В процессе обучения при необходимости для лиц с нарушениями зрения, слуха и опорно-двигательного аппарата предоставляются следующие условия:

- для лиц с нарушениями зрения: учебно-методические материалы в печатной форме увеличенным шрифтом; в форме электронного документа; в форме аудиофайла (перевод учебных материалов в аудиоформат); индивидуальные задания и консультации.

- для лиц с нарушениями слуха: учебно-методические материалы в печатной форме; в форме электронного документа; видеоматериалы с субтитрами; индивидуальные консультации с привлечением сурдопереводчика; индивидуальные задания и консультации.

- для лиц с нарушениями опорно-двигательного аппарата: учебно-методические материалы в печатной форме; в форме электронного документа; в форме аудиофайла; индивидуальные задания и консультации.

## РАЗДЕЛ 7. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО УСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

*Текущий контроль успеваемости* позволяет оценить уровень сформированности элементов компетенций (знаний и умений), компетенций с последующим объединением оценок и проводится в форме: устного опроса на семинарских занятиях, письменной проверки (письменные домашние задания, ответы на вопросы, тестовые задания), оценки активности работы студента на занятии, включая задания для самостоятельной работы. Текущий контроль успеваемости проводится в форме устного опроса (фронтальный, индивидуальный, комплексный), письменной проверки (ответы на вопросы), включая задания для самостоятельной работы (написание рефератов, выполнения заданий по самостоятельной работе в рамках изучаемой тематики). *Промежуточная аттестация в форме экзамена* (в конце семестра после завершения изучения дисциплины) позволяет оценить уровень сформированности компетенций в целом по дисциплине и осуществляется в устной форме. *Средства диагностики для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине включают в себя:*

- перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения ОП;
- описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания;
- методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков, характеризующих этапы формирования компетенций.

Промежуточная аттестация и текущий контроль осуществляются согласно локальным документам: «Порядок организации текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся ГОУ ВПО «ДОНАУИГС», «Порядок организации балльно-рейтинговой системы оценки качества освоения основных образовательных программ в ГОУ ВПО «ДОНАУИГС».

Аудиторные занятия по учебной дисциплине «Экономика и управление городским хозяйством» проводятся в форме лекций и семинаров. На лекционном занятии, согласно учебного плана дисциплины, обучающимся предлагается рассмотреть основные темы курса, связанные с принципиальными вопросами. Помимо внимательного прослушивания материала, магистрантам предлагается участвовать в диалоге с преподавателем, в ходе которого могут обсуждаться моменты, актуальные для будущей практической деятельности. Обработка лекционного материала является важной составляющей освоения материала курса, поскольку во время лекции формируются научные основы знаний, изучается теоретический и фактический материал, выделяются основные проблемы и вопросы тематического содержания курса. Для лучшего усвоения лекционного материала после лекции обучающимся следует прочитать конспект, внести необходимые правки и определить основные аспекты. Проработкой лекционного материала является подготовка реферата согласно прилагаемым темам. *Семинарское занятие* – это занятие по учебной дисциплине, на котором обучающиеся приобретают умения конспектировать первоисточники, излагать подготовленные ответы на вопросы, дискутировать по вопросам, предлагаемым для обсуждения. К семинару нужно тщательно готовиться: внимательно ознакомиться с лекционным материалом, изучить рекомендованную литературу. Подготовка к семинарским занятиям предусматривает: изучение рекомендованных к теме литературных источников; поиск дополнительных источников информации; подготовку ответов на вопросы, выносимые на семинарские занятия; освоение новых терминов. При подготовке к семинарским занятиям обучающийся обязательно ведет конспект, в котором готовит ответы на вопросы, делает выписки из обработанной литературы. Эффективность проведения семинарского занятия также определяется уровнем самостоятельной подготовки студентов. *Цель проведения семинарского занятия* – подвести итоги самостоятельного освоения обучающимися учебного материала, теоретических источников, тематических задач, а также закрепить знания и умения по курсу. *Задача проведения семинарского занятия* – привитие навыков публичного выступления, умение логически, содержательно, аргументированно, убедительно выражать свои мысли, делать правильные выводы, связывать материал учебного курса с практикой разработки и принятия эффективных управленческих решений в сфере управления городским хозяйством. Залогом успешного проведения семинарского занятия является тщательная подготовка к нему и рациональное распределение времени. При этом следует учитывать, что на семинарском занятии оцениваются не только ответы на основные вопросы, но и другие формы работы обучающихся, в том числе основательные дополнения, сообщения участие в обсуждении выступлений, правильная постановка проблемных вопросов к докладчику, доклады, презентации и т.п.

Эффективной формой закрепления пройденного материала является самостоятельная работа. *Самостоятельная работа* обучающихся является неотъемлемой составляющей процесса изучения конкретной дисциплины, ее содержание определяется рабочей учебной программой, методическими материалами, заданиями и рекомендациями преподавателя. *Цель самостоятельной работы:* осмысление информации, полученной на занятиях, а также в процессе самостоятельного изучения литературы, интернет ресурсов, и других источников. Содержание самостоятельной работы по учебной дисциплине «Экономика и управление городским хозяйством» детализировано в «Фонде оценочных средств».

## РЕЦЕНЗИЯ НА РАБОЧУЮ ПРОГРАММУ И ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДИСЦИПЛИНЫ

Б1.В.19 «Экономика и управление городским хозяйством»

шифр дисциплины в учебном плане, наименование

**Направление подготовки** 38.03.04 Государственное и муниципальное управление

код, наименование

**Профиль** «Региональное управление и местное самоуправление»

**Разработчик:** Приходченко Т.А., канд. экон. наук, доцент, доцент кафедры теории управления и государственного администрирования

(ФИО, НПР, участвовавших в разработке РПУД с указанием должности)

**Кафедра:** теории управления и государственного администрирования

Представленная на рецензию рабочая программа и фонд оценочных средств дисциплины «Экономика и управление муниципальным хозяйством» разработаны в соответствии с Государственным образовательным стандартом высшего профессионального образования (далее – ГОС ВПО) по направлению подготовки 38.03.04 Государственное и муниципальное управление, (квалификация «академический бакалавр», «прикладной бакалавр») (Приказ Министерством образования и науки Донецкой Народной Республики от 29.08.2016г. №1008) и Федеральным ГОС ВПО – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.04 Государственное и муниципальное управление (приказ Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 13.08.2020г. №1016).

Рабочая программа дисциплины содержит требования к уровню подготовки бакалавров по приобретению теоретических знаний и практических навыков, которые предъявляются к обучающимся данного направления подготовки в ходе изучения учебной дисциплины.

В рабочей программе сформулированы цели и задачи освоения дисциплины.

В разделе «Место дисциплины в структуре образовательной программы» указаны требования к предварительной подготовке обучающихся, а также последующие дисциплины, для которых изучение данной будет необходимым.

В рабочей программе прописаны компетенции обучающихся (УК-10; ПК-3; ПК-4), формируемые в результате освоения дисциплины.

Раздел «Структура и содержание дисциплины» содержит тематическое и почасовое распределение изучаемого материала по видам занятий, а также часы на самостоятельную работу.

В разделе «Фонд оценочных средств» указаны оценочные средства для текущего контроля и промежуточной аттестации обучающихся (фонд оценочных средств представлен отдельным элементом УМКД).

Компетенции по курсу, указанные в рабочей программе, полностью

соответствуют учебному плану и матрице компетенций.

В рабочей программе дисциплины представлен также перечень материально-технического обеспечения для осуществления всех видов занятий, предусмотренных учебным планом.

Рабочая программа дисциплины имеет логически завершённую структуру, включает в себя все необходимые и приобретаемые в процессе изучения навыки и умения.

Учебно-методическое обеспечение дисциплины представлено в программе перечнем основной и дополнительной литературы, методических материалов, библиотечно-информационных ресурсов, что является достаточным для успешного овладения дисциплиной.

Таким образом, рабочая программа дисциплины «Экономика и управление городским хозяйством» соответствует всем требованиям к реализации программы и может быть рекомендована к использованию.

Рецензент:  
доцент кафедры ТУиГА,  
канд. экон. наук, доцент  
(должность, регалии)



26.08.2021 г.

  
подпись

А.М. Садекова  
ФИО