

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Костина Лариса Николаевна  
Должность: проректор  
Дата подписания: 2023.04.27 11:11:11  
Уникальный программный ключ:  
1800f7d89cf4ea7507265ba593fe87537eb15a6c

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ**  
**УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**"ДОНЕЦКАЯ АКАДЕМИЯ УПРАВЛЕНИЯ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ"**

**Факультет**

**Финансово-экономический**

**Кафедра**

**Финансов**

**"УТВЕРЖДАЮ"**

Проректор

\_\_\_\_\_ Л.Н. Костина

27.04.2023 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

**Б1.В.12**

«Инвестиции»

**Направление подготовки 38.03.01 Экономика**

**Профиль "Государственные и муниципальные финансы"**

Квалификация *бакалавр*

Форма обучения *очное*

Общая трудоемкость *3 ЗЕТ*

Год начала подготовки  
по учебному плану *2022*

Донецк  
2023

Составитель(и):

канд. экон. наук, доцент

\_\_\_\_\_ Шарый К.В.

Рецензент(ы):

канд. экон. наук, доцент

\_\_\_\_\_ Арчикова Я.О.

Рабочая программа дисциплины "Инвестиции" разработана в соответствии с: Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика (приказ Минобрнауки России от 12.08.2020 г. № 954)

Рабочая программа дисциплины составлена на основании учебного плана  
Направление подготовки 38.03.01 Экономика

Профиль "Государственные и муниципальные финансы", утвержденного  
Ученым советом ФГБОУ ВО "ДОНАУИГС" от 27.04.2023 протокол № 12. Срок  
действия программы: 2022-2026

Рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании кафедры Финансов  
Протокол от 19.04.2023 № 11

Заведующий кафедрой:

Петрушевская В.В.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

---

---

**Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году****"УТВЕРЖДАЮ"**

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 20\_\_ - 20\_\_ учебном году на заседании кафедры Финансов

Протокол от "\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. №\_\_

Зав. кафедрой д-р экон. наук, доцент, Петрушевская В.В.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

---

---

**Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году****"УТВЕРЖДАЮ"**

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 20\_\_ - 20\_\_ учебном году на заседании кафедры Финансов

Протокол от "\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. №\_\_

Зав. кафедрой д-р экон. наук, доцент, Петрушевская В.В.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

---

---

**Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году****"УТВЕРЖДАЮ"**

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 20\_\_ - 20\_\_ учебном году на заседании кафедры Финансов

Протокол от "\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. №\_\_

Зав. кафедрой д-р экон. наук, доцент, Петрушевская В.В.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

---

---

**Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году****"УТВЕРЖДАЮ"**

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 20\_\_ - 20\_\_ учебном году на заседании кафедры Финансов

Протокол от "\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. №\_\_

Зав. кафедрой д-р экон. наук, доцент, Петрушевская В.В.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

## РАЗДЕЛ 1. ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЙ

<b>1.1. ЦЕЛИ ДИСЦИПЛИНЫ</b>	
Целью освоения дисциплины «Инвестиции» является формирование у обучающегося теоретических знаний и практических навыков, позволяющие принимать управленческие решения в области анализа инвестиций, определения экономической эффективности вложения при выборе инвестиционных проектов и источников их финансирования.	
<b>1.2. УЧЕБНЫЕ ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>-изучить сущности общеэкономического значения, особенности инвестиций и инвестиционных проектов;</li> <li>- изучить современные концепции инвестиционного анализа;</li> <li>- умение определять эффективность инвестиционных проектов;</li> <li>- овладение навыками применения на практике форм финансирования и управления инвестиционными проектами.</li> </ul>	
<b>1.3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОСНОВНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ</b>	
Цикл (раздел) ОПОП ВО:	Б1.В.10
<i>1.3.1. Дисциплина "Инвестиции" опирается на следующие элементы ОПОП ВО:</i>	
Финансы	
Финансы организаций	
Рынок ценных бумаг	
Деньги, кредит, банки	
<i>1.3.2. Дисциплина "Инвестиции" выступает опорой для следующих элементов:</i>	
Финансовые рынки и финансово-кредитные инструменты	
Корпоративные финансы	
Валютно-кредитные и международные финансовые отношения	
<b>1.4. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ:</b>	
<i>ПК-1: Способен анализировать отчетность предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д. и использовать результаты анализа с целью с материально-финансового и организационного обеспечения процесса финансового консультирования</i>	
Знать:	
<b>Уровень 1</b>	Основы инвестиционной деятельности и инвестиционного процесса;
<b>Уровень 2</b>	Показатели финансово-экономической эффективности инвестиционных проектов;
<b>Уровень 3</b>	Методы оценки финансовой и экономической эффективности инвестиционных проектов.
Уметь:	
<b>Уровень 1</b>	Рассчитывать финансово-экономическую эффективность инвестиционных проектов с использованием типовых методик;
<b>Уровень 2</b>	Интерпретировать и использовать результаты расчетов эффективности инвестиционных проектов при реализации управленческих решений;
<b>Уровень 3</b>	Разрабатывать и оценивать инвестиционные проекты.
Владеть:	
<b>Уровень 1</b>	Законодательной базой в области инвестиций;
<b>Уровень 2</b>	Современными методиками расчета и анализа финансово-экономической эффективности инвестиционных проектов;
<b>Уровень 3</b>	Системой практических приемов и навыков, обеспечивающих сохранение и укрепление знаний, полученных в результате изучения дисциплины «Инвестиции».
<b>В результате освоения дисциплины "Инвестиции" обучающийся должен:</b>	
<b>3.1</b>	<b>Знать:</b>
	Экономическую сущность процесса инвестирования;
<b>3.2</b>	<b>Уметь:</b>
	Продемонстрировать механизмы государственного, транснационального и межотраслевого регулирования инвестиций
<b>3.3</b>	<b>Владеть:</b>

	Методикой расчетов денежных потоков для определения интегральных показателей эффективности инвестиционных проектов; практическими навыками, позволяющими профессионально принимать инвестиционные решения.
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### 1.5. ФОРМЫ КОНТРОЛЯ

Текущий контроль успеваемости позволяет оценить уровень сформированности элементов компетенций (знаний, умений и приобретенных навыков), компетенций с последующим объединением оценок и проводится в форме: устного опроса на лекционных и семинарских занятиях (фронтальный, индивидуальный, комплексный), письменной проверки (тестовые задания, контроль знаний по разделу, ситуационных заданий и т.п.), оценки активности работы обучающегося на занятии, включая задания для самостоятельной работы.

#### *Промежуточная аттестация*

Результаты текущего контроля и промежуточной аттестации формируют рейтинговую оценку работы студента. Распределение баллов при формировании рейтинговой оценки работы студента осуществляется в соответствии с действующим локальным нормативным актом. По дисциплине "Инвестиции" видом промежуточной аттестации является Экзамен

## РАЗДЕЛ 2. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

### 2.1. ТРУДОЕМКОСТЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Общая трудоёмкость дисциплины "Инвестиции" составляет 4 зачётные единицы, 144 часа.  
Количество часов, выделяемых на контактную работу с преподавателем и самостоятельную работу обучающегося, определяется учебным планом.

### 2.2. СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛОВ ДИСЦИПЛИНЫ

Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Компетенции	Литература	Инте ракт.	Примечание
<b>Раздел 1. Основы теории инвестирования</b>						
Тема 1.1. Основы теории инвестирования /Лек/	6	2	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Тема 1.1. Основы теории инвестирования /Сем зан/	6	4	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Тема 1.1. Основы теории инвестирования /Ср/	6	4	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Тема 1.2. Методологические основы инвестирования /Лек/	6	2	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Тема 1.2. Методологические основы инвестирования /Сем зан/	6	4	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Тема 1.2. Методологические основы инвестирования /Ср/	6	4	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Тема 1.3. Финансовые и реальные инвестиции /Лек/	6	4	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Тема 1.3. Финансовые и реальные инвестиции /Сем зан/	6	4	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	

Тема 1.3. Финансовые и реальные инвестиции /Ср/	6	4	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Тема 1.4 Корпорация и инвестиционный процесс. Система корпоративного управления инвестициями /Лек/	6	2	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Тема 1.4. Корпорация и инвестиционный процесс. Система корпоративного управления инвестициями /Сем зан/	6	4	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л2.2 Л3.1 Л3.2 Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2.3 Л3.4 Э1 Э2	0	
Тема 1.4. Корпорация и инвестиционный процесс. Система корпоративного управления инвестициями /Ср/	6	4	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
<b>Раздел 2. Пути реализации инвестиционной деятельности</b>						
Тема 2.1. Инновационная форма инвестиций /Лек/	6	2	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Тема 2.1. Инновационная форма инвестиций /Сем зан/	6	4	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Тема 2.1. Инновационная форма инвестиций /Ср/	6	2	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Тема 2.2. Финансовое обеспечение инвестиционного процесса /Лек/	6	2	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Тема 2.2. Финансовое обеспечение инвестиционного процесса /Сем зан/	6	4	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Тема 2.2. Финансовое обеспечение инвестиционного процесса /Ср/	6	4	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	

Тема 2.3. Менеджмент инвестиций /Лек/	6	4	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Тема 2.3. Менеджмент инвестиций /Сем зан/	6	4	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Тема 2.3. Менеджмент инвестиций /Ср/	6	4	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Тема 2.4. Организационно - правовое регулирование взаимодействия субъектов инвестиционной деятельности /Лек/	6	2	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Тема 2.4. Организационно - правовое регулирование взаимодействия субъектов инвестиционной деятельности /Сем зан/	6	4	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Тема 2.4. Организационно - правовое регулирование взаимодействия субъектов инвестиционной деятельности /Ср/	6	4	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Тема 2.5. Методы оценки инвестиционных проектов: статические методы оценки Методы оценки инвестиционных проектов: динамические методы оценки /Лек/	6	2	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Тема 2.5. Методы оценки инвестиционных проектов: статические методы оценки Методы оценки инвестиционных проектов: динамические методы оценки /Сем зан/	6	4	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Тема 2.5. Методы оценки инвестиционных проектов: статические методы оценки Методы оценки инвестиционных проектов: динамические методы оценки /Ср/	6	4	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
<b>Раздел 3. Основные показатели оценки эффективности инвестиционных проектов</b>						
Тема 3.1. Влияние инфляционных процессов на эффективность инвестиционного проекта. Метод эквивалентного аннуитета. /Лек/	6	4	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Тема 3.1. Влияние инфляционных процессов на эффективность инвестиционного проекта /Сем зан/	6	4	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Тема 3.1 Влияние инфляционных процессов на эффективность инвестиционного проекта. Метод эквивалентного аннуитета. /Ср/	6	4	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	

Тема 3.2 Учет и анализ рисков в инвестиционном проектировании/Лек/	6	4	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Тема 3.2. Учет и анализ рисков в инвестиционном проектировании/Сем зан/	6	4	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Тема 3.2. Учет и анализ рисков в инвестиционном проектировании/Ср/	6	6	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Тема 3.3. Формирование и управление инвестиционным портфелем/Лек/	6	2	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Тема 3.3. Формирование и управление инвестиционным портфелем/Сем зан/	6	4	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Тема 3.3 Формирование и управление инвестиционным портфелем/Ср/	6	6	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	
Консультация Тема . 2.5. Методы оценки инвестиционных проектов: статические методы оценки Методы оценки инвестиционных проектов: динамические методы оценки /Конс/	6	2	ПК-1	Л1.1 Л2.1 Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э2	0	

### РАЗДЕЛ 3. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

В процессе освоения дисциплины "Инвестиции" используются следующие образовательные технологии: лекции (Л), семинарские занятия (СЗ), самостоятельная работа студентов (СР) по выполнению различных видов заданий.

В процессе освоения дисциплины " Инвестиции" используются следующие интерактивные образовательные технологии: проблемная лекция (ПЛ). Лекционный материал представлен в виде слайд- презентации в формате «Power Point». Для наглядности используются справочные материалы, результаты научных исследований и т.д. В ходе лекции предусмотрена обратная связь со студентами, активизирующие вопросы. При проведении лекций используется проблемно-ориентированный междисциплинарный подход, предполагающий творческие вопросы и создание дискуссионных ситуаций.

При изложении теоретического материала используются такие методы, как: монологический, показательный, диалогический, эвристический, исследовательский, проблемное изложение, а также следующие принципы дидактики высшей школы, такие как: последовательность и систематичность обучения, доступность обучения, принцип научности, принципы взаимосвязи теории и практики, наглядности и др. В конце каждой лекции предусмотрено время для ответов на проблемные вопросы.

Самостоятельная работа предназначена для внеаудиторной работы студентов, связанной с конспектированием источников, учебного материала, изучением дополнительной литературы по дисциплине, подготовкой к текущему контролю, а также выполнением индивидуального задания в форме реферата.

## РАЗДЕЛ 4. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

<b>4.1. Рекомендуемая литература</b>			
<b>1. Основная литература</b>			
	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л.1.1	Л.И. Юзвович, М. С. Марамыгин, Е. Г. Князева, М. И. Львова, Ю. В. Куваева, М. В. Чудиновских, С. А. Дегтярев	Инвестиции и инвестиционная деятельность: учебник (498 с.)	Екатеринбург : Уральский государственный экономический университет, 2021
<b>2. Дополнительная литература</b>			
	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л2.1	Балдин К. В. Макриденко Е. Л. Швайка О. И.	Управление инвестициями: учебник (238с.)	Москва: Дашков и К°, 2022.
<b>3. Методические разработки</b>			
	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
ЛЗ.1	В.Б. Саенко,	Инвестиции : методические рекомендации для проведения семинарских занятий для студентов 3 курса образовательной программы бакалавриата направления подготовки 38.03.01 «Экономика» (профиль : «Государственные и муниципальные финансы»), очной формы обучения.	ФГБОУ ВО "ДОНАУИГС", 2023
ЛЗ.2	В.Б. Саенко,	Инвестиции : методические рекомендации по организации самостоятельной работы студентов для студентов 3 курса образовательной программы бакалавриата направления подготовки 38.03.01 «Экономика» (профиль : «Государственные и муниципальные финансы»),	ФГБОУ ВО "ДОНАУИГС", 2023
ЛЗ.3	В.Б. Саенко,	Инвестиции : методические рекомендации по организации индивидуальной работы для студентов 3 курса образовательной программы бакалавриата направления подготовки 38.03.01 «Экономика» (профиль : «Государственные и муниципальные финансы»), очной формы обучения.	ФГБОУ ВО "ДОНАУИГС", 2023
<b>4.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"</b>			
Э1	Официальный сайт Министерства финансов РФ	<a href="https://minfin.gov.ru/">https://minfin.gov.ru/</a>	
Э2	Официальный сайт Банка России	<a href="https://cbr.ru/">https://cbr.ru/</a>	
<b>4.3. Перечень программного обеспечения</b>			
Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства: Microsoft OFFICE 2007 № лицензии 08.07.2008 № 44250460 Microsoft WINDOWS 7 (Лицензионная версия операционной системы подтверждена сертификатами подлинности системы Windows на копусе ПК) Windows 8.1 Professional x86/64 (академическая подписка DreamSpark Premium), LibreOffice 4.3.2.2 (лицензия GNU LGPL v3+ и MPL2.0) Google Chrome, Mozilla			
<b>4.4. Профессиональные базы данных и информационные справочные системы</b>			

Moodle,  
 Программное обеспечение «Рабочие программы дисциплин» в составе программного комплекса «ПЛАНЫ» версии 4.42.  
 Электронный каталог изданий ФГБОУ ВО "ДОНАУИГС" - <http://unilib.dsum.internal/>  
 Научная электронная библиотека «КИБЕРЛЕНИНКА» - <https://cyberleninka.ru/>  
 Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU - <http://elibrary.ru/defaultx.asp>  
 Электронная библиотека Института проблем рынка РАН Российской академии наук (ИПР РАН) – <http://www.ipr-gas.ru/libr.htm>  
 Электронная библиотека федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Воронежский государственный университет» <https://lib.vsu.ru/>  
 Электронная библиотека федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Уральский государственный экономический университет" <https://www.usue.ru/studentam/biblioteka/>

#### 4.5. Материально-техническое обеспечение дисциплины

1. Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, групповых консультаций и промежуточной аттестации: аудитория № 410 учебный корпус № 3: г. Донецк, ул. Челюскинцев, 157 (ФГБОУ ВО «ДОНАУИГС»):

- комплект мультимедийного оборудования: ноутбук, мультимедийный проектор, экран;  
 - специализированная мебель: рабочее место преподавателя, рабочие места обучающихся (40), стационарная доска, выкатная доска, Windows 8.1 Professional x86/64 (академическая подписка DreamSpark Premium), LibreOffice 4.3.2.2 (лицензия GNU LGPL v3+ и MPL2.0).

2. Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа и текущего контроля: аудитория №308 учебный корпус №2 г. Донецк, пр. Богдана Хмельницкого, 108 (ФГБОУ ВО "ДОНАУИГС")

- специализированная мебель: рабочее место преподавателя, рабочие места обучающихся (40), стационарная доска, демонстрационные плакаты

3. Помещения для самостоятельной работы с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно образовательную среду организации:

читальные залы, учебные корпуса №1 г. Донецк, ул. Челюскинцев, 163а (ГОУ ВПО "ДОНАУИГС")  
 учебный корпус, г. Донецк, ул. Артема, 94 (ФГБОУ ВО "ДОНАУИГС")

Компьютерная техника с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду (ЭИОС ФГБОУ ВО "ДОНАУИГС") и электронно-библиотечную систему (ЭБС IPRbooks), а также возможностью индивидуального неограниченного доступа обучающихся в ЭБС и ЭИОС посредством Wi-Fi с персональных мобильных устройств.

Сервер: AMD FX 8320/32Gb(4x8Gb)/4Tb(2x2Tb). На сервере установлена свободно распространяемая операционная система DEBIAN 10. MS Windows 8.1 (Лицензионная версия операционной системы подтверждена сертификатами подлинности системы Windows на корпусе ПК ), MS Windows XP (Лицензионная версия операционной системы подтверждена сертификатами подлинности системы Windows на корпусе ПК ), MS Windows 7 (Лицензионная версия операционной системы подтверждена сертификатами подлинности системы Windows на корпусе ПК ), MS Office 2007 Russian OLP NL AE (лицензии Microsoft № 42638778, № 44250460), MS Office 2010 Russian (лицензии Microsoft № 47556582, № 49048130), MS Office 2013 Russian (лицензии Microsoft № 61536955, № 62509303, № 61787009, № 63397364), Grub loader for ALT Linux (лицензия GNU LGPL v3), Mozilla Firefox (лицензия MPL2.0), Moodle (Modular Object-Oriented Dynamic Learning Environment, лицензия GNU GPL), IncScape (лицензия GPL 3.0+), PhotoScape (лицензия GNU GPL), 1С ERP УП, 1С ЗУП (бесплатные облачные решения для образовательных учреждений от 1Сfresh.com), OnlyOffice 10.0.1 (SaaS, GNU Affero General Public License3)

## РАЗДЕЛ 5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

### 5.1. Контрольные вопросы и задания

#### Вопросы к экзамену:

1. Понятие инвестиций и их классификация.
2. Реальные инвестиции: понятие, виды, их роль в экономике.
3. Финансовые инвестиции, их виды, роль в экономике и финансах.
4. Инвестиционная деятельность: содержание и особенности в Российской Федерации.
5. Субъекты, объекты и цели инвестиционной деятельности.
6. Понятие инвестиционного процесса, его участники, основные этапы.
7. Законодательное регулирование инвестиционной деятельности в России.

8. Финансовые институты: понятие, основные типы, роль в инвестиционном процессе.
9. Источники финансирования инвестиций организации, их характеристика.
10. Методы финансирования инвестиций организации, их преимущества и недостатки.
11. Особенности и инструменты бюджетного финансирования инвестиционной деятельности в России.
12. Инвестиционный процесс: понятие, виды, жизненный цикл и его основные стадии.
13. Проектное финансирование: понятие, особенности, основные этапы.
14. Лизинг как метод финансирования инвестиций, его виды и организация лизинговых операций.
15. Ипотека: понятие, роль в активизации реальных инвестиций.
16. Бизнес-план инвестиционного проекта, его назначение и содержание.
17. Риски инвестиционных проектов и методы их оценки.
18. Эффективность инвестиционного проекта: понятие, виды эффективности.
19. Финансовая реализуемость инвестиционного проекта и ее оценка.
20. Показатели экономической эффективности инвестиционных проектов: содержание, порядок расчета.
21. Инвестиционная привлекательность компании ее оценка.
22. Инвестиционная привлекательность отрасли строительства и ее оценка.
23. Инвестиционная привлекательность региона и ее оценка.
24. Инвестиционная стратегия компании: понятие, принципы и основные этапы разработки.
25. Виды инвестиционных стратегий компании, их особенности.

## 5.2. Темы письменных работ

Темы рефератов для проверки уровня сформированности компетенции:

1. Экономическая сущность и формы инвестиций.
2. Законодательная основа инвестиционной деятельности.
3. Анализ и оценка макроэкономических показателей развития инвестиционного рынка.
4. Методы оценки инвестиционной привлекательности отраслей экономики и регионов.
5. Методы оценки инвестиционной привлекательности предприятий.
6. Типы и виды инвестиционных стратегий.
7. Иностранные инвестиции в Российской Федерации.
8. Формы финансирования инвестиционной деятельности.
9. Методы оценки объема привлечения финансовых ресурсов.
10. Процесс принятия решения в инвестиционной деятельности.
11. Схема принятия решения в системе управления инвестициями.
12. Методический инструментарий инвестиционного менеджмента.
13. Методы и методический инструментарий управления финансовыми рисками.
14. Методы оценки эффективности реальных инвестиционных проектов.
15. Модели оценки эффективности отдельных инструментов фондового рынка.
16. История возникновения технического анализа и его основные виды графиков.
17. Система основных методов фундаментального анализа инвестиций.
18. Профессиональные участники инвестиционного рынка.
19. Основные типы формирования и инвестиционных портфелей.
20. Характеристика активного и пассивного управления инвестиционным портфелем.
21. Критерии выхода из реальных инвестиционных проектов.
22. Критерии продажи финансовых инструментов инвестиционного портфеля.
23. Ситуационный анализ инвестиционных проектов в условиях неопределенности.
24. Характеристика основных качеств программных продуктов, используемых в РФ.
25. Законодательная и методическая база инвестиционной деятельности.
26. Влияние прединвестиционных исследований на эффективность инвестиционной деятельности.
27. Формирование система мониторинга реализации инвестиционных проектов.
28. Методы и методический инструментарий оценки эффективности инвестиции (инвестиционных проектов).

### 5.3. Фонд оценочных средств

Фонд оценочных средств дисциплины " Инвестиции"

0

### 5.4. Перечень видов оценочных средств

устный опрос, решение ситуационных заданий; тестовые задания; доклад; индивидуальное задание (реферат); контроль знаний по разделу; научная составляющая (научные тезисы).

## РАЗДЕЛ 6. СРЕДСТВА АДАПТАЦИИ ПРЕПОДАВАНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ К ПОТРЕБНОСТЯМ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ

В случае необходимости, обучающимся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья (по заявлению обучающегося) могут предлагаться одни из следующих вариантов восприятия информации с учетом их индивидуальных психофизических особенностей:

1) с применением электронного обучения и дистанционных технологий.

2) с применением специального оборудования (техники) и программного обеспечения, имеющихся в ФГБОУ ВО "ДОНАУИГС".

В процессе обучения при необходимости для лиц с нарушениями зрения, слуха и опорно-двигательного аппарата предоставляются следующие условия:

- для лиц с нарушениями зрения: учебно-методические материалы в печатной форме увеличенным шрифтом; в форме электронного документа; в форме аудиофайла (перевод учебных материалов в аудиоформат); индивидуальные задания и консультации.

- для лиц с нарушениями слуха: учебно-методические материалы в печатной форме; в форме электронного документа; видеоматериалы с субтитрами; индивидуальные консультации с привлечением сурдопереводчика; индивидуальные задания и консультации.

- для лиц с нарушениями опорно-двигательного аппарата: учебно-методические материалы в печатной форме; в форме электронного документа; в форме аудиофайла; индивидуальные задания и консультации.

## РАЗДЕЛ 7. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО УСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

Обучающемуся рекомендуется не ограничиваться при изучении темы только основной литературой, необходимо конспектировать лекции, изучать методические рекомендации, издаваемые кафедрой. Для улучшения качества освоения материала необходимо в день лекции повторно изучить сделанный на занятиях конспект, повторить новые понятия, составить структурно-логическую схему лекции. Усвоение дисциплины требует освоения методов исследования взаимосвязи между социально-экономическими и финансовыми факторами, самостоятельного решения задач на семинарских занятиях, выполнения заданий. При возникновении сложностей по усвоению программного материала необходимо посещать консультации по дисциплине, задавать уточняющие вопросы на лекциях и семинарских занятиях