

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Костина Лариса Николаевна
Должность: заместитель директора
Дата подписания: 26.12.2025 13:29:22
Уникальный программный ключ:
848621b05e7a2c59da67cc47a060a910fb948b62

Приложение 3
к образовательной программе

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Б1.В.09 Инвестиции

(индекс, наименование дисциплины в соответствии с учебным планом)

38.03.01 Экономика

(код, наименование направления подготовки/специальности)

Банковское дело

(наименование образовательной программы)

Бакалавр

(квалификация)

Очная форма обучения

(форма обучения)

Год набора – 2023

Донецк

Автор(ы)-составитель(и) РПД:

Саенко Виктор Борисович, канд. гос. упр., доцент, доцент кафедры финансов

Грязева Марина Сергеевна, ассистент кафедры финансов

Заведующий кафедрой:

Петрушевская Виктория Викторовна, д-р. экон. наук, профессор, заведующий кафедрой финансов

Рабочая программа дисциплины Б1.В.09 Инвестиции одобрена на заседании кафедры финансов Донецкого филиала РАНХиГС.

протокол № 03 от «22» октября 2025 г.

РАЗДЕЛ 1. ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЙ

1.1. ЦЕЛИ ДИСЦИПЛИНЫ

Целью изучения дисциплины является формирование у бакалавров прочных теоретических знаний и практических навыков, позволяющие принимать управленческие решения в области анализа инвестиций, определения экономической эффективности вложения при выборе инвестиционных проектов и источников их финансирования.

1.2. УЧЕБНЫЕ ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ

изучение сущности общеэкономического значения, особенностей инвестиций и инвестиционных проектов;
изучение современных концепций инвестиционного анализа;
определение эффективности инвестиционных проектов;
применение на практике форм финансирования и управления инвестиционными проектами.

1.3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОСНОВНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Цикл (раздел) ОПОП ВО: Б1.В

1.3.1. Дисциплина "Инвестиции" опирается на следующие элементы ОПОП ВО:

Управление финансовыми активами

Финансы организаций

Финансовый менеджмент

Страхование

1.3.2. Дисциплина "Инвестиции" выступает опорой для следующих элементов:

Финансы социальной сферы

Современные стратегии управления финансово-кредитной системой

Управление личными финансами

Финансовый анализ

Финансовый контроль

Корпоративные финансы

Финансовое планирование и прогнозирование

1.4. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ:

УК-2.17: Применяет методы построения средне- и долгосрочных прогнозов изменения параметров и характеристик инвестиционного пространства

Знать:

Уровень 1	Законодательные и нормативные акты, регламентирующие инвестиционную деятельность предприятия;
Уровень 2	Специфику технико-экономического обоснования инновационных решений;
Уровень 3	Источники финансирования инвестиционных проектов и инвестиционных программ

Уметь:

Уровень 1	Анализировать и использовать различные источники информации для проведения экономических расчетов, связанных с развитием предприятия;
Уровень 2	Принимать решения по выбору эффективных инвестиционных проектов и инвестиционных программ;
Уровень 3	Интерпретировать результаты экономических расчетов, связанных с обоснованием перспективных направлений развития организации (предприятия)

Владеть:

Уровень 1	Навыками анализа и применения различных источников информации для проведения экономических расчетов;
Уровень 2	Навыками расчета экономической эффективности с учетом продолжительности экономической жизни инвестиционного проекта, риска и умениями формировать портфель инвестиций предприятия с учетом финансовых ограничений;
Уровень 3	Методами проведения исследований с целью разработки технико-экономического обоснования перспективных направлений развития организаций (предприятий).

1.4. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ:

УК-2.18: Разрабатывает и оценивает эффективность и риски инвестиционных проектов на основе проведенного статистического анализа данных

Знать:

Уровень 1	Основы инвестиционной деятельности и инвестиционного процесса;
Уровень 2	Показатели финансово-экономической эффективности инвестиционных проектов
Уровень 3	Методы оценки финансовой и экономической эффективности инвестиционных
Уметь:	
Уровень 1	Рассчитывать финансово-экономическую эффективность инвестиционных проектов с использованием типовых методик;
Уровень 2	Интерпретировать и использовать результаты расчетов эффективности инвестиционных проектов при реализации управленческих решений;
Уровень 3	Разрабатывать и оценивать инвестиционные проекты.
Владеть:	
Уровень 1	Законодательной базой в области инвестиций;
Уровень 2	Современными методиками расчета и анализа финансово-экономической эффективности инвестиционных проектов;
Уровень 3	Системой практических приемов и навыков, обеспечивающих сохранение и укрепление знаний, полученных в результате изучения дисциплины «Инвестиции».

В результате освоения дисциплины "Инвестиции" обучающийся должен:

3.1	Знать:
	Основы инвестиционной деятельности и инвестиционного процесса; показатели финансово-экономической эффективности инвестиционных проектов; методы оценки финансовой и экономической эффективности инвестиционных проектов.
3.2	Уметь:
	Рассчитывать финансово-экономическую эффективность инвестиционных проектов с использованием типовых методик; интерпретировать и использовать результаты расчетов эффективности инвестиционных проектов при реализации управленческих решений; разрабатывать и оценивать инвестиционные проекты.
3.3	Владеть:
	Законодательной базой в области инвестиций; современными методиками расчета и анализа финансово-экономической эффективности инвестиционных проектов; системой практических приемов и навыков, обеспечивающих сохранение и укрепление знаний, полученных в результате изучения дисциплины «Инвестиции».

1.5. ФОРМЫ КОНТРОЛЯ

Текущий контроль успеваемости позволяет оценить уровень сформированности элементов компетенций (знаний, умений и приобретенных навыков), компетенций с последующим объединением оценок и проводится в форме: устного опроса на лекционных и семинарских/практических занятиях (фронтальный, индивидуальный, комплексный), письменной проверки (тестовые задания, контроль знаний по разделу, ситуационных заданий и т.п.), оценки активности работы обучающегося на занятии, включая задания для самостоятельной работы.

Промежуточная аттестация

Результаты текущего контроля и промежуточной аттестации формируют рейтинговую оценку работы студента. Распределение баллов при формировании рейтинговой оценки работы студента осуществляется в соответствии с действующим локальным нормативным актом. По дисциплине "Инвестиции" видом промежуточной аттестации является Экзамен

РАЗДЕЛ 2. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

2.1. ТРУДОЕМКОСТЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Общая трудоёмкость дисциплины "Инвестиции" составляет 4 зачётные единицы, 144 часов. Количество часов, выделяемых на контактную работу с преподавателем и самостоятельную работу обучающегося, определяется учебным планом.

2.2. СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛОВ ДИСЦИПЛИНЫ

Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Компетенции	Литература	Инте ракт.	Примечание
Раздел 1. РАЗДЕЛ 1. МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ						

ОСНОВЫ ИНВЕСТИРОВАНИЯ						
Тема 1.1. Основы теории инвестирования /Лек/	5	2	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
Тема 1.1. Основы теории инвестирования /Сем зан/	5	2	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
Тема 1.1. Основы теории инвестирования /Ср/	5	6	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
Тема 1.2.Методологические подходы к роли инвестиций /Лек/	5	2	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
Тема 1.2.Методологические подходы к роли инвестиций /Сем зан/	5	2	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
Тема 1.2.Методологические подходы к роли инвестиций /Ср/	5	6	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
Тема 1.3. Формы инвестирования /Лек/	5	2	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
Тема 1.3. Формы инвестирования /Сем зан/	5	2	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
Тема 1.3. Формы инвестирования /Ср/	5	6	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
Финансовые и реальные инвестиции /Лек/	5	2		Л1.1 Л1.2	0	

			УК-2.17 УК-2.18	Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4 Э1 Э2 Э3 Э4		
Финансовые и реальные инвестиции /Сем зан/	5	4	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
Финансовые и реальные инвестиции /Ср/	5	2	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
Раздел 2. РАЗДЕЛ 2. ПУТИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ						
Тема 2.1. Инвестиции в инновационной деятельности /Лек/	5	2	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
Тема 2.1. Инвестиции в инновационной деятельности /Сем зан/	5	4	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
Тема 2.1. Инвестиции в инновационной деятельности /Ср/	5	6	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
Тема 2.2. Финансовое обеспечение инвестиционного процесса /Лек/	5	2	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
Тема 2.2. Финансовое обеспечение инвестиционного процесса /Сем зан/	5	4	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
Тема 2.2. Финансовое обеспечение инвестиционного процесса /Ср/	5	6	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4 Э1 Э2 Э3 Э4	0	

Тема 2.3. Основы менеджмент инвестиционного процесса /Лек/	5	2	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
Тема 2.3. Основы менеджмент инвестиционного процесса /Сем зан/	5	4	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
Тема 2.3. Основы менеджмент инвестиционного процесса /Ср/	5	6	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
Тема 2.4. Организационно - правовое регулирование взаимодействия субъектов инвестиционной деятельности /Лек/	5	2	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
Тема 2.4. Организационно - правовое регулирование взаимодействия субъектов инвестиционной деятельности /Сем зан/	5	4	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
Тема 2.4. Организационно - правовое регулирование взаимодействия субъектов инвестиционной деятельности /Ср/	5	8	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
Раздел 3. РАЗДЕЛ 3. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ РИСКИ						
3.1. Понятие и виды инвестиционных рисков /Лек/	5	2	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
3.1. Понятие и виды инвестиционных рисков /Сем зан/	5	4	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4	0	
3.1. Понятие и виды инвестиционных рисков /Ср/	5	7	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4	0	
3.1. Понятие и виды инвестиционных рисков /Конс/	5	2	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3	0	

				.1 Л3.2 Л3.3 Л3.4		
3.2. Классификация инвестиционных рисков /Лек/	5	2	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4	0	
3.2. Классификация инвестиционных рисков /Сем зан/	5	4	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4	0	
3.2. Классификация инвестиционных рисков /Ср/	5	4	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4	0	
3.3. Методы управления инвестиционными рисками /Лек/	5	2	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4	0	
3.3. Методы управления инвестиционными рисками /Сем зан/	5	2	УК-2.17 УК-2.18	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Л3.4	0	
3.3. Методы управления инвестиционными рисками /Ср/	5	4				
Консультация /Конс/	5	2				
/Каттэк/	5	9				
/СРэк/	5	18				
/КЭ/	5	2				

РАЗДЕЛ 3. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

В процессе освоения дисциплины «Инвестиции» используются следующие образовательные технологии: лекции (Л), семинарские занятия (СЗ), самостоятельная работа студентов (СР) по выполнению различных видов заданий.

В процессе освоения дисциплины «Производные финансовые инструменты» используются следующие интерактивные образовательные технологии: проблемная лекция (ПЛ). Лекционный материал представлен в виде слайдпрезентации в формате «Power Point». Для наглядности используются справочные материалы, результаты научных исследований т.д. В ходе лекции предусмотрена обратная связь со студентами, активизирующие вопросы. При проведении лекций используется проблемно-ориентированный междисциплинарный подход, предполагающий творческие вопросы и создание дискуссионных ситуаций.

При изложении теоретического материала используются такие методы, как: монологический, показательный, диалогический, эвристический, исследовательский, проблемное изложение, а также следующие принципы дидактики высшей школы, такие как: последовательность и систематичность обучения, доступность обучения, принцип научности, принципы взаимосвязи теории и практики, наглядности и др. В конце каждой лекции предусмотрено время для ответов на проблемные вопросы.

Самостоятельная работа предназначена для внеаудиторной работы студентов, связанной с конспектированием источников, учебного материала, изучением дополнительной литературы по дисциплине, подготовкой к текущему контролю, а также выполнением индивидуального задания в форме реферата.

РАЗДЕЛ 4. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

4.1. Рекомендуемая литература

1. Основная литература

	Авторы,	Заглавие	Издательство, год
Л1.1	Д. С. Ангелова	Государственное и международное регулирование бизнеса : конспект лекций для обучающихся 2 курса образовательной программы бакалавриата направления подготовки 38.03.02 «Менеджмент» (профиль «Управление международным бизнесом») очной формы обучения / Минобрнауки ДНР, ГОУ ВПО «ДонАУиГС», Кафедра менеджмента внешнеэкономической деятельности (177 с.)	Донецк : ГОУ ВПО "ДОНАУиГС", 2021
Л1.2	И. В. Костенко, Я. В. Хоменко	Государство и бизнес в регионе: стратегии взаимодействия : учебно-методическое пособие для обучающихся 2 курса образовательной программы магистратуры направления подготовки 38.03.04 «Государственное и муниципальное управление» (магистерская программа «Региональное управление и местное самоуправление») очной / заочной форм обучения (180 с.)	Донецк : ГОУ ВПО "ДОНАУиГС", 2021
Л1.3	Т. В. Денисова, И. Г. Нуретдинов, Ю. В. Нуретдинова	Инвестиции: учебное пособие для студентов направления «Экономика» (243 с.)	Ульяновск : УлГТУ, 2017

2. Дополнительная литература

	Авторы,	Заглавие	Издательство, год
Л2.1	Подшиваленко, Г. П.	Иностранные инвестиции : курс лекций (118 с)	Москва : КНОРУС, 2013

3. Методические разработки

	Авторы,	Заглавие	Издательство, год
ЛЗ.1	В. П. Пшеничная	Инновационные финансовые продукты и технологии: конспект лекций для обучающихся 1 курса образовательной программы магистратуры направления подготовки 38.04.08 Финансы и кредит (магистерская программа «Финансы и кредит») очной формы обучения (92 с.)	Донецк : ГОУ ВПО «ДОНАУиГС», 2021
ЛЗ.2	В. П. Пшеничная	Инновационные финансовые продукты и технологии: методические рекомендации для проведения семинарских занятий для обучающихся 1 курса образовательной программы магистратуры направления подготовки 38.04.08 Финансы и кредит (магистерская программа «Финансы и кредит») очной формы обучения (27 с.)	Донецк : ГОУ ВПО «ДОНАУиГС», 2021
ЛЗ.3	В. П. Пшеничная	Инновационные финансовые продукты и технологии: методические рекомендации по организации самостоятельной работы для обучающихся 1 курса образовательной программы магистратуры направления подготовки 38.04.08 Финансы и кредит (магистерская программа «Финансы и кредит») очной формы обучения (27 с.)	Донецк : ГОУ ВПО «ДОНАУиГС», 2021
ЛЗ.4	В. П. Пшеничная	Инновационные финансовые продукты и технологии: методические рекомендации по выполнению индивидуального задания для обучающихся 1 курса образовательной программы магистратуры направления подготовки 38.04.08 Финансы и кредит (магистерская программа «Финансы и кредит») очной формы обучения (15 с.)	Донецк : ГОУ ВПО «ДОНАУиГС», 2021

4.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

Э1	ЭБС «ЗНАНИУМ»	https://znanium.ru
----	---------------	---

Э2	ЭБС «ЛАНЬ»	https://e.lanbook.com
Э3	Научная электронная библиотека «КИБЕРЛЕНИНКА»	https://cyberleninka.ru/
Э4	Министерство финансов Российской Федерации	http://www.minfin.ru

4.3. Перечень программного обеспечения

Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства:

Microsoft Windows XP, Professional, версия 2002, Service Pack 3.

Microsoft Office Word 2007 (12.0.4518.1014) MSO (12.0.4518.1014)

Microsoft Office Enterprise 2007 (89388-707-1528066-65140)

Microsoft Office PowerPoint 2007 (12.0.4518.1014) MSO (12.0.4518.1014)

WinRAR 5.70 (32)

4.4. Профессиональные базы данных и информационные справочные системы

1. Научная библиотека РАНХиГС. URL: <http://lib.ranepa.ru/>
2. Научная электронная библиотека eLibrary.ru. URL: <http://elibrary.ru/defaultx.as>
3. Национальная электронная библиотека. URL: www.nns.ru
4. Российская государственная библиотека. URL: www.rsl.ru
5. Российская национальная библиотека. URL: www.nnir.ru
6. Электронная библиотека Grebennikon. URL: <http://grebennikon.ru>
7. Электронно-библиотечная система Издательства «Лань». URL: <http://e.lanbook.com>
8. Электронно-библиотечная система ЮРАЙТ. URL: <http://www.biblio-online.ru>
9. Электронно-библиотечная система IPR BOOKS. URL: <http://www.iprbookshop.ru>

4.5. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Для проведения учебных занятий, предусмотренных образовательной программой, закреплены аудитории согласно расписанию учебных занятий:
рабочее место преподавателя, посадочные места по количеству обучающихся, доска меловая, персональный компьютер с лицензированным программным обеспечением общего назначения, мультимедийный проектор, экран, интерактивная панель.

РАЗДЕЛ 5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

5.1. Контрольные вопросы и задания

ВОПРОСЫ К ЭКЗАМЕНУ

1. Понятие инвестиций и их классификация.
2. Реальные инвестиции: понятие, виды, их роль в экономике.
3. Финансовые инвестиции, их виды, роль в экономике и финансах.
4. Инвестиционная деятельность: содержание и особенности в Российской Федерации.

Федерации.

5. Субъекты, объекты и цели инвестиционной деятельности.
6. Понятие инвестиционного процесса, его участники, основные этапы.
7. Законодательное регулирование инвестиционной деятельности в России.
8. Финансовые институты: понятие, основные типы, роль в инвестиционном процессе.
9. Источники финансирования инвестиций организации, их характеристика.
10. Методы финансирования инвестиций организации, их преимущества и недостатки.
11. Особенности и инструменты бюджетного финансирования инвестиционной деятельности в России.
12. Инвестиционный процесс: понятие, виды, жизненный цикл и его основные стадии.
13. Проектное финансирование: понятие, особенности, основные этапы.
14. Лизинг как метод финансирования инвестиций, его виды и организация лизинговых операций.
15. Ипотека: понятие, роль в активизации реальных инвестиций.
16. Бизнес-план инвестиционного проекта, его назначение и содержание.
17. Риски инвестиционных проектов и методы их оценки.
18. Эффективность инвестиционного проекта: понятие, виды эффективности.
19. Финансовая реализуемость инвестиционного проекта и ее оценка.
20. Показатели экономической эффективности инвестиционных проектов: содержание, порядок расчета.
21. Инвестиционная привлекательность компании ее оценка.
22. Инвестиционная привлекательность отрасли строительства и ее оценка.
23. Инвестиционная привлекательность региона и ее оценка.
24. Инвестиционная стратегия компании: понятие, принципы и основные этапы разработки.
25. Виды инвестиционных стратегий компании, их особенности.

5.2. Темы письменных работ

Темы рефератов:

1. Экономическая сущность и формы инвестиций.
2. Законодательная основа инвестиционной деятельности.
3. Анализ и оценка макроэкономических показателей развития инвестиционного рынка.
4. Методы оценки инвестиционной привлекательности отраслей экономики и регионов.
5. Методы оценки инвестиционной привлекательности предприятий.
6. Типы и виды инвестиционных стратегий.
7. Иностранные инвестиции в Российской Федерации.
8. Формы финансирования инвестиционной деятельности.
9. Методы оценки объема привлечения финансовых ресурсов.
10. Процесс принятия решения в инвестиционной деятельности.
11. Схема принятия решения в системе управления инвестициями.
12. Методический инструментарий инвестиционного менеджмента.
13. Методы и методический инструментарий управления финансовыми рисками.
14. Методы оценки эффективности реальных инвестиционных проектов.
15. Модели оценки эффективности отдельных инструментов фондового рынка.
16. История возникновения технического анализа и его основные виды графиков.
17. Система основных методов фундаментального анализа инвестиций.
18. Профессиональные участники инвестиционного рынка.
19. Основные типы формирования и инвестиционных портфелей.
20. Характеристика активного и пассивного управления инвестиционным портфелем.
21. Критерии выхода из реальных инвестиционных проектов.
22. Критерии продажи финансовых инструментов инвестиционного портфеля.
23. Ситуационный анализ инвестиционных проектов в условиях неопределенности.
24. Характеристика основных качеств программных продуктов, используемых в РФ.
25. Законодательная и методическая база инвестиционной деятельности.
26. Влияние прединвестиционных исследований на эффективность инвестиционной деятельности.
27. Формирование системы мониторинга реализации инвестиционных проектов.
28. Методы и методический инструментарий оценки эффективности инвестиции (инвестиционных проектов).

5.3. Фонд оценочных средств

Фонд оценочных средств дисциплины "Инвестиции" в полном объеме представлен в виде приложения к данному РПД.

5.4. Перечень видов оценочных средств

Устный опрос, доклады, ситуационные задания, тестовые задания, индивидуальное задание (реферат), контроль знаний по разделу, научная составляющая (научные тезисы).

РАЗДЕЛ 6. СРЕДСТВА АДАПТАЦИИ ПРЕПОДАВАНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ К ПОТРЕБНОСТЯМ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ

В случае необходимости, обучающимся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья (по заявлению обучающегося) могут предлагаться одни из следующих вариантов восприятия информации с учетом их индивидуальных психофизических особенностей:

1) с применением электронного обучения и дистанционных технологий.

2) с применением специального оборудования (техники) и программного обеспечения, имеющихся в Донецком филиале РАНХиГС.

В процессе обучения при необходимости для лиц с нарушениями зрения, слуха и опорно-двигательного аппарата предоставляются следующие условия:

- для лиц с нарушениями зрения: учебно-методические материалы в печатной форме увеличенным шрифтом; в форме электронного документа; в форме аудиофайла (перевод учебных материалов в аудиоформат); индивидуальные задания и консультации.

- для лиц с нарушениями слуха: учебно-методические материалы в печатной форме; в форме электронного документа; видеоматериалы с субтитрами; индивидуальные консультации с привлечением сурдопереводчика; индивидуальные задания и консультации.

- для лиц с нарушениями опорно-двигательного аппарата: учебно-методические материалы в печатной форме; в форме электронного документа; в форме аудиофайла; индивидуальные задания и консультации.

РАЗДЕЛ 7. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО УСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

Обучающемуся рекомендуется не ограничиваться при изучении темы только основной литературой, необходимо конспектировать лекции, изучать методические рекомендации, издаваемые кафедрой. Для улучшения качества освоения материала необходимо в день лекции повторно изучить сделанный на занятиях конспект, повторить новые понятия, составить структурно-логическую схему лекции. Усвоение дисциплины требует освоения методов исследования взаимосвязи между социально-экономическими и финансовыми факторами, самостоятельного решения задач на семинарских занятиях, выполнения заданий.

При возникновении сложностей по усвоению программного материала необходимо посещать консультации по дисциплине, задавать уточняющие вопросы на лекциях и семинарских занятиях.