

Документ подписан простой электронной подписью.
Информация о владельце:
ФИО: Костина Лариса Николаевна
Должность: проректор
Дата подписания: 05.05.2025 10:55:24
Уникальный программный ключ:
1800f7d89cf4ea7507265ba593fe87537eb15a6c

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ДОНЕЦКАЯ АКАДЕМИЯ УПРАВЛЕНИЯ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ"

Факультет

Менеджмента

Кафедра

Менеджмента непроизводственной сферы

"УТВЕРЖДАЮ"

Проректор

Л.Н. Костина

27.04.2024 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Б1.В.04

"Управление инвестициями и проектами"

Направление подготовки 38.04.02 Менеджмент

Профиль "Менеджмент организаций"

Квалификация

МАГИСТР

Форма обучения

очная

Общая трудоемкость

5 ЗЕТ

Год начала подготовки по учебному плану

2024

Донецк
2024

Составитель:

канд. гос. упр, доцент

_____ П.С.Гурий

Рецензент:

канд. экон. наук, доцент

_____ О.Э.Кириенко

Рабочая программа дисциплины (модуля) "Управление инвестициями и проектами" разработана в соответствии с:

Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования - магистратура по направлению подготовки 38.04.02 Менеджмент (приказ Минобрнауки России от 12.08.2020 г. № 952);

Самостоятельно установленным образовательным стандартом по направлению подготовки высшего образования 38.04.02 Менеджмент (приказ ФГБОУ ВО "РАНХиГС" от 29.03.2021 г. №01-3036)

Рабочая программа дисциплины (модуля) составлена на основании учебного плана Направление подготовки 38.04.02 Менеджмент

Профиль "Менеджмент организаций", утвержденного Ученым советом ФГБОУ ВО "ДОНАУИГС" от 27.04.2024 протокол № 12.

Срок действия программы: 2024-2026

Рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании кафедры Менеджмента непроизводственной сферы

Протокол от 05.04.2024 № 12

Заведующий кафедрой:

канд.экон. наук, доцент Тарасова Е.В.

(подпись)

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году**"УТВЕРЖДАЮ"**

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2025 - 2026 учебном году на заседании кафедры Менеджмента непроизводственной сферы

Протокол от " ____ " _____ 2025 г. №__

Зав. кафедрой канд.экон. наук, доцент Тарасова Е.В.

(подпись)

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году**"УТВЕРЖДАЮ"**

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2026 - 2027 учебном году на заседании кафедры Менеджмента непроизводственной сферы

Протокол от " ____ " _____ 2026 г. №__

Зав. кафедрой канд.экон. наук, доцент Тарасова Е.В.

(подпись)

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году**"УТВЕРЖДАЮ"**

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2027 - 2028 учебном году на заседании кафедры Менеджмента непроизводственной сферы

Протокол от " ____ " _____ 2027 г. №__

Зав. кафедрой канд.экон. наук, доцент Тарасова Е.В.

(подпись)

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году**"УТВЕРЖДАЮ"**

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2028 - 2029 учебном году на заседании кафедры Менеджмента непроизводственной сферы

Протокол от " ____ " _____ 2028 г. №__

Зав. кафедрой канд.экон. наук, доцент Тарасова Е.В.

(подпись)

РАЗДЕЛ 1. ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЙ

1.1. ЦЕЛИ ДИСЦИПЛИНЫ

оказать помощь магистрам в формировании теоретических знаний по курсу «Управление инвестициями и проектами», а также в выработке практических навыков для проектирования процессов инвестиционного проекта: формирование инвестиционного замысла, технико-экономическое обоснование проекта, оценка его эффективности рисков, выбор источников финансирования инвестиционного проекта, формирование системы управления реализацией данного проекта.

1.2. УЧЕБНЫЕ ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ

освоение методологии, анализа и выбора управленческих технологий для применения в условиях профессиональной деятельности в организации;
освоение методов и условий использования управленческих технологий, выбор критериев оценки показателей качества;
определения проверяемых параметров, порядка определения и обработки полученной управленческой информации и ее защиты.

1.3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОСНОВНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Цикл (раздел) ОПОП ВО: Б1.В

1.3.1. Дисциплина "Управление инвестициями и проектами" опирается на следующие элементы ОПОП ВО:

Управленческое консультирование
Методология и методы научных исследований
Управление изменениями
Управление инфраструктурным обеспечением организации
Планирование и прогнозирование в управлении
Стратегическое планирование и бизнес-план

1.3.2. Дисциплина "Управление инвестициями и проектами" выступает опорой для следующих элементов:

Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы
Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена
Стратегическое планирование и бизнес-план
Научно-исследовательская практика

1.4. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ:

ПКс-5.3: Способен использовать технологии управления инвестициями и проектами при разработке оперативных и стратегических планов развития организации

Знать:

Уровень 1	основные концепции инвестиционного менеджмента;
Уровень 2	критерии и основные правила принятия инвестиционных решений;
Уровень 3	основные концепции инвестиционного менеджмента

Уметь:

Уровень 1	управлять инвестициями на мезо- и микроуровне, в т.ч. через источники финансирования;
Уровень 2	применять методы управления инвестиционной деятельностью (анализ, планирование, контроль);
Уровень 3	анализировать денежные потоки инвестиционного проекта

Владеть:

Уровень 1	навыками организационного и информационного обеспечения управления инвестициями;
Уровень 2	расчетами стоимости привлекаемого капитала;
Уровень 3	технологией организации и проведения пленарных заседаний рабочих групп проектов для согласования принятых решений и выявления лидеров проекта.

1.4. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ:

ПКс--3.2: Способен осуществлять проектирование и внедрение системы управления инвестициями и проектами

Знать:

Уровень 1	основы разработки инвестиционных: а) стратегий;
Уровень 2	сновы разработки инвестиционных: а) стратегий; б) программ;
Уровень 3	основы разработки инвестиционных: а) стратегий; б) программ; в) проектов на мезо- и микроуровне;
Уметь:	
Уровень 1	разрабатывать концепции систем управления инвестициями и проектами
Уровень 2	проектировать системы управления инвестициями и проектами
Уровень 3	внедрять системы управления инвестициями и проектами
Владеть:	
Уровень 1	навыками формирования групп для подготовки команд для проектирования системы управления инвестициями и проектами
Уровень 2	навыками подготовки команд для проектирования системы управления инвестициями и проектами
Уровень 3	навыками апробации системы управления инвестициями и проектам

В результате освоения дисциплины "Управление инвестициями и проектами" обучающийся

3.1	Знать:
	основы разработки инвестиционных: а) стратегий; б) программ; в) проектов на мезо- и микроуровне;
	основные концепции инвестиционного менеджмента;
	критерии и основные правила принятия инвестиционных решений;
	основные концепции инвестиционного менеджмента;
	критерии и основные правила принятия инвестиционных решений;
3.2	Уметь:
	управлять инвестициями на мезо- и микроуровне, в т.ч. через источники финансирования;
	применять методы управления инвестиционной деятельностью (анализ, планирование, контроль);
	анализировать денежные потоки инвестиционного проекта.
3.3	Владеть:
	навыками проектного управления инвестиционной деятельностью;
	технологиями подготовки, принятия и реализации инвестиционных решений;
	приемами инвестиционного контроля, контроллинга и мониторинга;
	навыками организационного и информационного обеспечения управления инвестициями;
	расчетами стоимости привлекаемого капитала;
	технологией организации и проведения пленарных заседаний рабочих групп проектов для согласования принятых решений и выявления лидеров проекта.

1.5. ФОРМЫ КОНТРОЛЯ

Текущий контроль успеваемости позволяет оценить уровень сформированности элементов компетенций (знаний, умений и приобретенных навыков), компетенций с последующим объединением оценок и проводится в форме: устного опроса на лекционных и семинарских/практических занятиях (фронтальный, индивидуальный, комплексный), письменной проверки (тестовые задания, контроль знаний по разделу, ситуационных заданий и т.п.), оценки активности работы обучающегося на занятии, включая задания для самостоятельной работы.

Промежуточная аттестация

Результаты текущего контроля и промежуточной аттестации формируют рейтинговую оценку работы студента. Распределение баллов при формировании рейтинговой оценки работы студента осуществляется в соответствии с действующим локальным нормативным актом. По дисциплине "Управление инвестициями и проектами" видом промежуточной аттестации является Экзамен

РАЗДЕЛ 2. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

2.1. ТРУДОЕМКОСТЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Общая трудоёмкость дисциплины "Управление инвестициями и проектами" составляет 5 зачётные единицы, 180 часов.

Количество часов, выделяемых на контактную работу с преподавателем и самостоятельную работу обучающегося, определяется учебным планом.

2.2. СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛОВ ДИСЦИПЛИНЫ

Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Компетенции	Литература	Инте ракт.	Примечание
Раздел 1. ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОДЕРЖАНИЕ ПРЕДИНВЕСТИЦИОННОГО ИССЛЕДОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ						
Тема 1.1. Содержание и организация инвестиционного проектирования /Лек/	3	2	ПКс--3.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2Л3.1 Л3.2 Л3.3 Э1 Э4	0	
Тема 1.1. Содержание и организация инвестиционного проектирования /Сем зан/	3	4	ПКс--3.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1Л3 .2 Л3.4 Э1 Э2 Э3	0	
Тема 1.1. Содержание и организация инвестиционного проектирования /Ср/	3	4	ПКс--3.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1Л3 .2 Л3.5 Э1 Э2 Э3	0	
Тема 1.2. Предынвестиционные исследования /Лек/	3	2	ПКс--3.2	Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1Л3 .2 Л3.3 Э1 Э3	0	
Тема 1.2. Предынвестиционные исследования /Сем зан/	3	4	ПКс--3.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1Л3 .2 Л3.4 Э1 Э2 Э3	0	
Тема 1.2. Предынвестиционные исследования /Ср/	3	7		Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1Л3 .2 Л3.5 Э1 Э2 Э3	0	
Тема 1.3. Бизнес-планирование инвестиционных проектов /Лек/	3	2	ПКс--3.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1Л3 .2 Л3.3 Э2 Э3	0	
Тема 1.3. Бизнес-планирование инвестиционных проектов /Сем зан/	3	4	ПКс--3.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1Л3 .2 Л3.4 Э1 Э2 Э3	0	
Тема 1.3. Бизнес-планирование инвестиционных проектов /Ср/	3	4	ПКс--3.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1Л3 .2 Л3.5 Э2 Э3 Э6	0	
Раздел 2. МЕТОДОЛОГИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ						

Тема 2.1. Методологическая основа бизнес-проектирования /Лек/	3	2	ПКс--3.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1Л3 .2 Л3.3 Э1	0	
Тема 2.1.Методологическая основа бизнес-проектирования /Сем зан/	3	4	ПКс--3.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1Л3 .2 Л3.4 Э6 Э7	0	
Тема 2.1.Методологическая основа бизнес-проектирования /Ср/	3	6	ПКс--3.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1Л3 .2 Л3.5 Э6 Э7	0	
Тема 2.2. Разработка маркетинговой части бизнес-плана проектов /Лек/	3	2	ПКс--3.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1Л3 .2 Л3.4 Э2 Э3 Э4	0	
Тема 2.2. Разработка маркетинговой части бизнес-плана проектов /Сем зан/	3	4	ПКс--3.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1Л3 .2 Л3.3 Э3	0	
Тема 2.2. Разработка маркетинговой части бизнес-плана проектов /Ср/	3	8	ПКс--3.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1Л3 .2 Л3.5 Э2 Э3 Э6	0	
Тема 2.3. Разработка производственной части бизнес-плана проектов /Лек/	3	2	ПКс--3.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3 Э2 Э3	0	
Тема 2.3. Разработка производственной части бизнес-плана проектов /Сем зан/	3	4	ПКс--3.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3 .2 Л3.4 Л3.5 Э6 Э7	0	
Тема 2.3. Разработка производственной части бизнес-плана проектов /Ср/	3	8	ПКс--3.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1Л3 .2 Л3.5	0	
Раздел 3. УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ПРОЕКТОМ						
Тема 3.1. Проектный анализ и оценка эффективности проекта /Лек/	3	2	ПКс--3.2 ПКс-5.3	Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1Л3 .1 Л3.2 Л3.3	0	

				Э2 Э3		
Тема 3.1. Проектный анализ и оценка эффективности проекта /Сем зан/	3	4	ПКс--3.2 ПКс-5.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2Л3.1 Л3.2 Л3.4 Э2 Э3	0	
Тема 3.1. Проектный анализ и оценка эффективности проекта /Ср/	3	8	ПКс--3.2 ПКс-5.3	Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1Л3 .2 Л3.5 Э1 Э2 Э3	0	
Тема 3.2. Анализ и оценка рисков проекта /Лек/	3	2	ПКс--3.2 ПКс-5.3	Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2Л3.2 Л3.4 Э3 Э4	0	
Тема 3.2. Анализ и оценка рисков проекта /Сем зан/	3	4	ПКс--3.2 ПКс-5.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1Л3 .2 Л3.3 Э1 Э2 Э3	0	
Тема 3.2. Анализ и оценка рисков проекта /Ср/	3	8	ПКс--3.2 ПКс-5.3	Л1.3 Л1.4Л2.1Л3 .2 Л3.5 Э2 Э3	0	
Тема 3.3. Организация финансирования инвестиционных проектов /Лек/	3	2	ПКс--3.2 ПКс-5.3	Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1Л3 .2 Л3.3 Л3.5 Э2 Э3	0	
Тема 3.3. Организация финансирования инвестиционных проектов /Сем зан/	3	4	ПКс--3.2 ПКс-5.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1Л3 .2 Л3.4 Л3.5 Э2 Э3 Э6	0	
Тема 3.3. Организация финансирования инвестиционных проектов /Ср/	3	6	ПКс--3.2 ПКс-5.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1Л3 .2 Л3.5 Э2 Э3 Э6 Э7	0	
Тема 3.4. Система и процесс управления реализацией инвестиционных проектов /Лек/	3	2	ПКс--3.2 ПКс-5.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1Л3 .2 Л3.3 Э3 Э6 Э7	0	
Тема 3.4. Система и процесс управления реализацией инвестиционных проектов /Сем зан/	3	4	ПКс--3.2 ПКс-5.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1Л3 .2 Л3.4 Л3.5 Э3 Э6 Э7	0	
Тема 3.4. Система и процесс управления реализацией инвестиционных проектов /Ср/	3	8	ПКс--3.2 ПКс-5.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л3.2	0	

				Л3.4 Л3.5 Э6 Э7		
Раздел 4. ЭФФЕКТИВНАЯ ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПРОЕКТОВ						
Тема 4.1. Презентация проекта /Лек/	3	2	ПКс--3.2 ПКс-5.3	Э5 Э6	0	
Тема 4.1. Презентация проекта /Сем зан/	3	4	ПКс--3.2 ПКс-5.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.2Л3 .2 Л3.3 Э2 Э4 Э5	0	
Тема 4.1. Презентация проекта /Ср/	3	6	ПКс--3.2 ПКс-5.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.2Л3 .2 Л3.3 Э3 Э5 Э6	0	
Тема 4.2. Самопрезентация менеджера /Лек/	3	2	ПКс--3.2 ПКс-5.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.2Л3 .2 Л3.5 Э3 Э5 Э7	0	
Тема 4.2. Самопрезентация менеджера /Сем зан/	3	4	ПКс--3.2 ПКс-5.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.2Л3 .3 Л3.4 Э5 Э6	0	
Тема 4.2. Самопрезентация менеджера /Ср/	3	6	ПКс--3.2 ПКс-5.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.2Л3 .2 Л3.3 Э3 Э6	0	
/Конс/	3	2			0	

РАЗДЕЛ 3. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

В процессе освоения дисциплины «Управление инвестициями и проектами» используются следующие образовательные технологии: лекции (Л), семинарские занятия (СЗ), самостоятельная работа студентов (СР) по выполнению различных видов заданий.

В процессе освоения дисциплины «Управление инвестициями и проектами» используются следующие интерактивные образовательные технологии: проблемная лекция (ПЛ). Лекционный материал представлен в виде слайд-презентации в формате «Power Point». Для наглядности используются материалы различных научных и технических экспериментов, справочных материалов, научных статей т.д. В ходе лекции предусмотрена обратная связь со студентами, активизирующие вопросы, просмотр и обсуждение видеофильмов. При проведении лекций используется проблемно-ориентированный междисциплинарный подход, предполагающий творческие вопросы и создание дискуссионных ситуаций. При изложении теоретического материала используются такие методы, как: монологический, показательный, диалогический, эвристический, исследовательский, проблемное изложение, а также следующие принципы дидактики высшей школы, такие как: последовательность и систематичность обучения, доступность обучения, принцип научности, принципы взаимосвязи теории и практики, наглядности и др. В конце каждой

лекции предусмотрено время для ответов на проблемные вопросы.

Самостоятельная работа предназначена для внеаудиторной работы студентов, связанной с конспектированием источников, учебного материала, изучением дополнительной литературы по дисциплине, подготовкой к текущему и семестровому контролю, а также выполнением индивидуального задания в форме реферата, эссе, презентации, эмпирического исследования.

РАЗДЕЛ 4. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

4.1. Рекомендуемая литература			
1. Основная литература			
	Авторы,	Заглавие	Издательство, год
Л1.1	П. С. Гурий	Презентация проектов: конспект лекций для студентов 2-го курса ОУ «магистр» направления подготовки 38.04.02 «Менеджмент» (профиль «Менеджмент организаций») очная форма обучения (120 с.)	ФГБОУ ВО "ДОНАУИГС", 2024
Л1.2	Дорофиенко, В. В., Ободец, Р.В., Захаров, С. В., Ободец, Я. В	Стратегическое планирование и бизнес-план : учебное пособие (302 с.)	ГОУ ВПО "ДОНАУИГС", 2019
Л1.3	П. С. Гурий	Управление инвестициями и проектами: учебное пособие (240 с.)	ГОУ ВПО "ДОНАУИГС", 2019
Л1.4	Т. Н. Гладченко, Е. Л. Морозов, Е. В. Пономаренко, А. В. Савенко	Управление проектами: учебник для обучающихся по укрупненным группам направлений подготовки 38.03.00 «Экономика и управление» (365 с.)	ГОУ ВПО «ДОНАУИГС», 2021
2. Дополнительная литература			
	Авторы,	Заглавие	Издательство, год
Л2.1	Н. М. Цыцарова	Управление проектами : учебное пособие (105 с.)	Ульян. гос. техн. ун-т. – Ульяновск : УлГТУ, 2021
Л2.2	Я. В. Ободец	Стратегическое планирование и бизнес-план: конспект лекций для обучающихся второго курса образовательной программы магистратуры направления подготовки 38.04.02 Менеджмент (магистерская программа: "Стратегический маркетинг и бренд-менеджмент") заочной формы обучения (105 с.)	Донецк : ГОУ ВПО "ДОНАУИГС", 2022
3. Методические разработки			
	Авторы,	Заглавие	Издательство, год
Л3.1	Я. В. Ободец	Стратегическое планирование и бизнес-план: методические рекомендации для проведения семинарских занятий для обучающихся второго курса образовательной программы магистратуры направления подготовки 38.04.02 Менеджмент (магистерская программа: «Стратегический маркетинг и бренд-менеджмент») заочной формы обучения (63 с.)	Донецк : ГОУ ВПО "ДОНАУИГС", 2021
Л3.2	П. С. Гурий	Управление инвестициями и проектами: методические рекомендации к выполнению курсовых работ для обучающихся второго курса образовательной программы магистратуры направления подготовки 38.04.02 Менеджмент (профиль «Менеджмент организаций») очной формы обучения (45 с.)	Донецк : ФГБОУ ВО "ДОНАУИГС", 2024
Л3.3	П. С. Гурий	Управление инвестициями и проектами: Конспект лекций для обучающихся первого и второго курсов	Донецк : ФГБОУ ВО "ДОНАУИГС", 2024

	Авторы,	Заглавие	Издательство, год
		образовательной программы магистратуры направления подготовки 38.04.02 Менеджмент (профиль "Менеджмент организаций" очной формы обучения) (300 с.)	
ЛЗ.4	П. С. Гурий	Управление инвестициями и проектами : Методические рекомендации для проведения семинарских занятий для обучающихся первого и второго курсов образовательной программы магистратуры направления подготовки 38.04.02 Менеджмент (профиль "Менеджмент организаций" очной формы обучения) (25 с.)	Донецк : ФГБОУ ВО "ДОНАУИГС", 2024
ЛЗ.5	П. С. Гурий	Управление инвестициями и проектами: Методические рекомендации по организации самостоятельной работы для обучающихся первого и второго курсов образовательной программы магистратуры направления подготовки 38.04.02 Менеджмент (профиль "Менеджмент организаций") очной формы обучения (41 с.)	Донецк : ФГБОУ ВО "ДОНАУИГС", 2024

4.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

Э1	Министерство экономического развития Донецкой Народной Республики	http://www.marketing.web-standart.net/
Э2	Журнал Отом, как управлять проектами, программами и портфелями проектов	https://pmmagazine.ru/ © pmmagazine.ru
Э3	журнал «Управление инвестициями и инновациями», выпускаемый факультетом Экономики и предпринимательства ЮУрГУ	http://investment-management.susu.ru/
Э4	Управление инновационного развития и имиджевых проектов Департамента по делам семьи, молодежи и спорта Харьковского городского совета:	https://invest.kh.ua/ru/
Э5	Как сделать pdf презентацию	http://prezentacii-kak-soxranit-ili-perevesti-prezentaciyu-v-format-pdf.html
Э6	Бизнес-портал для руководителей, менеджеров, маркетологов, экономистов и финансистов	http://www.aup.ru
Э7	сайт «Примеры презентации продукции»:	https://marketingkit7.ru/prezentaciya-produkcii-kompanii/
Э8	сервис поиска профессионалов	Режим доступа: http://www.profy.ru
Э9	Сайт Projectimo.ru	http://projectimo.ru/upravlenie-investiciyami/upravlenie-investicionnym-proektom.html

4.3. Перечень программного обеспечения

Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства:

Перечень информационных технологий:

- компьютерная техника и системы связи используются для создания, сбора и обработки информации;
- электронные презентации;
- электронная почта, форумы, видеоконференцсвязь;
- для взаимодействия с обучающимися;
- дистанционные занятия с использованием виртуальной обучающей среды Moodle;
- Skype используется для проведения дистанционного обучения и консультаций;
- электронные библиотечные ресурсы ФГБОУ ВО "ДОНАУИГС";

Программное обеспечение: MS Word, MS Excel, MS Power Point, виртуальная обучающая среда Moodle.

4.4. Профессиональные базы данных и информационные справочные системы

Компьютерная техника с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду (ЭИОС ФГБОУ ВО "ДОНАУИГС") и электронно-

библиотечную систему (ЭБС Лань), а также возможностью индивидуального неограниченного доступа обучающихся в ЭБС и ЭИОС посредством Wi-Fi с персональных мобильных устройств.

4.5. Материально-техническое обеспечение дисциплины

1. Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа: лекционная аудитория № 316, учебный корпус 3
 - комплект мультимедийного оборудования: ноутбук, мультимедийный проектор, экран;
 - специализированная мебель: доска аудиторная, столы аудиторные, стулья.
2. Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, групповых индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации: № 316 учебный корпус 3:
 - специализированная мебель: доска аудиторная, столы аудиторные, стулья;
 - комплект мультимедийного оборудования: ноутбук, мультимедийный проектор, экран.
3. Помещения для самостоятельной работы с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации: читальный зал, учебный корпус 1. Адрес: г. Донецк, ул. Челюскинцев, 163А (ФГБОУ ВО "ДОНАУИГС").

РАЗДЕЛ 5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

5.1. Контрольные вопросы и задания

Перечень вопросов, выносимых на экзамен

- 1.Цели и задачи инвестиционной деятельности, формы и методы ее регулирования.
- 2.Обоснование стратегических целей и направлений инвестиционной деятельности.
- 3.Финансовые инструменты в инвестиционной деятельности.
- 4.Объекты и субъекты инвестиционной деятельности в формакапитальных вложений, права, обязанности, ответственность и взаимодействие.
- 5.Фундаментальные концепции инвестиционного менеджмента.
- 6.Инвестиционное планирование: 1) прогнозирование инвестиционной деятельности; 2) текущее планирование; 3) оперативное планирование.
- 7.Экономическая сущность и виды инвестиций, их классификация.
- 8.Финансовая инфраструктура как источник инвестиционных ресурсов.
- 9.Понятие инвестиционного портфеля. Типы портфеля, принципы и этапы формирования.
- 10.Управление инвестиционными программами.
- 11.Инновации в инвестиционной деятельности.
- 12.Прямое и косвенное (непрямое) регулирование инвестиций.
- 13.Инвесторы, заказчики, подрядчики, долевые участники строительства, застройщики, организаторы, другие субъекты инвестиционной деятельности. Их права и обязанности.
- 14.Инвестиционные проекты: понятие, классификация.
- 15.Содержание жизненного цикла инвестиционного проекта.
- 16.Планирование этапов реализации инвестиционного проекта и учет факторов внешнейсреды.
- 17.Управление инвестиционными проектами.
- 18.Критерии и методы оценки инвестиционных проектов.
- 19.Формирование собственных средств для инвестиций.
- 20.Формирование привлеченных средств для инвестиций.
- 21.Формирование заемных средств для инвестиций.
- 22.Бюджетные источники инвестиций.
- 23.Самофинансирование инвестиций.
- 24.Проектное финансирование инвестиционного проекта.
- 25.Экономические методы оценки инвестиционных проектов.
- 26.Венчурное финансирование инвестиционного проекта.
- 27.Методы управления инвестиционной деятельностью (инвестиционный анализ, инвестиционное планирование, инвестиционный контроль).
- 28.Критерии и основное правило принятия инвестиционных решений.
- 29.Анализ индекса рентабельности(PI), внутренней нормы доходности (IRR).
- 30.Окупаемость вложений как критерий ликвидности проекта. Оценка по показателям срока окупаемости (PP).
- 31.Подходы к определению инвестиционного ресурса и их признаки.
- 32.Покрытие дополнительных инвестиционных ресурсов за счет привлеченных и заемных источников с учетом из стоимости.
- 33.Экономическоесодержаниеи определениеинвестиционногопроекта. Фазыинвестиционногопроекта:задачии цели.
- 34.Подходы к разработке бизнес-плана инвестиционного проекта.
- 35.Структура бизнес-плана инвестиционногопроекта.

36. Инвестиционный климат как косвенный регулятор инвестиций.
37. Основные цели внедрения проектного управления в инвестиционной деятельности.
38. Основные принципы проектного управления, их применимость в инвестиционной деятельности.
39. Процессы и инструменты проектного управления.
40. Основные и вспомогательные процессы проектного управления.
41. Прямое и косвенное (непрямое) регулирование инвестиций.
42. Управление инвестициями на макроуровне.
43. Управление инвестициями на мезоуровне.
44. Управление инвестициями на микроуровне.
45. Специфика регулирования и управления инвестициями в городе Донецке.
46. Экономическое содержание инвестиционного риска, основные классификации и методы учета.

5.2. Темы письменных работ

Примерная тематика курсовых работ:

1. Законодательная и методическая база инвестиционной деятельности
2. Влияние и роль предынвестиционных исследований на эффективность инвестиционной деятельности
3. Формирование системы мониторинга реализации инвестиционных проектов
4. Методы и методический инструментарий оценки эффективности инвестиций
5. Оценка эффективности управления инвестиционным портфелем
6. Оценка инвестиционной привлекательности отраслей экономики и регионов
7. Инвестиционный менеджмент на рынке ценных бумаг
8. Модели оценки финансовых инструментов фондового рынка
9. Оперативное управление инвестиционным портфелем предприятия
10. Экономические принципы и финансирование инвестиционных вложений в недвижимость
11. Инвестиционные решения в условиях риска
12. Институциональные инвесторы. Функции и формы организации инвестиционных фондов и компаний
13. Оценка инвестиционной привлекательности регионов, отраслей и предприятий.
14. Информационное обеспечение управления инвестициями
15. Анализ предпринимательского и финансового риска
16. Инновационный тип использования инвестиций
17. Активное и пассивное управление портфелем ценных бумаг
18. Анализ инвестиционного рынка с использованием методов фундаментального анализа
19. Анализ инвестиционного рынка с использованием технического анализа
20. Инвестиции в недвижимость - методические аспекты
21. Инвестиционные программы и проекты в ДНР

5.3. Фонд оценочных средств

Фонд оценочных средств дисциплины "Управление инвестициями и проектами" разработан в соответствии с локальным нормативным актом ФГБОУ ВО "ДОНАУИГС".

Фонд оценочных средств дисциплины "Управление инвестициями и проектами" в полном объеме представлен в виде приложения к данному РПД.

5.4. Перечень видов оценочных средств

К видам оценочных средств по дисциплине "Управление инвестициями и проектами" относятся:

- устный опрос по изучаемой теме (собеседование на семинарском занятии);
- подготовленный и защищенный реферат (индивидуальное задание);
- подготовленный доклад, презентация, сообщение (самостоятельная работа);
- контроль знаний по разделам учебной дисциплины - тестовые задания (выполняются и оцениваются после изучения раздела на семинарских занятиях).

РАЗДЕЛ 6. СРЕДСТВА АДАПТАЦИИ ПРЕПОДАВАНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ К ПОТРЕБНОСТЯМ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ

В случае необходимости, обучающимся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья (по заявлению обучающегося) могут предлагаться одни из следующих вариантов восприятия информации с учетом их индивидуальных психофизических особенностей:

1) с применением электронного обучения и дистанционных технологий.

2) с применением специального оборудования (техники) и программного обеспечения, имеющихся в ФГБОУ ВО "ДОНАУИГС".

В процессе обучения при необходимости для лиц с нарушениями зрения, слуха и опорно-двигательного аппарата предоставляются следующие условия:

- для лиц с нарушениями зрения: учебно-методические материалы в печатной форме увеличенным шрифтом; в форме электронного документа; в форме аудиофайла (перевод учебных материалов в

аудиоформат); индивидуальные задания и консультации.

- для лиц с нарушениями слуха: учебно-методические материалы в печатной форме; в форме электронного документа; видеоматериалы с субтитрами; индивидуальные консультации с привлечением сурдопереводчика; индивидуальные задания и консультации.

- для лиц с нарушениями опорно-двигательного аппарата: учебно-методические материалы в печатной форме; в форме электронного документа; в форме аудиофайла; индивидуальные задания и консультации.

РАЗДЕЛ 7. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО УСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

Согласно учебному плану подготовки в данной дисциплине предусмотрено выполнение курсовой работы. Целью курсовой работы является приобретение опыта в исследовании актуальных проблем управления инвестициями и проектами, расширение профессиональных знаний, полученных в процессе изучения дисциплины «Управление инвестициями и проектами», формирование практических навыков ведения самостоятельной исследовательской работы. Тематика курсовой работы, ее структура и критерии оценивания представлены в методических рекомендациях по выполнению курсовой работы по дисциплине «Управление инвестициями и проектами».

Учитывая тот факт, что изучение дисциплины предусматривает кропотливую работу и содержательное обсуждение вопросов на семинарских занятиях, именно во время самостоятельной работы студент углубляет понимание проблем, активизирует самостоятельный поиск, систематизирует накопленный опыт аналитико-синтетической работы, закладывает основы качественной подготовки докладов как по собственным интересам, так и по заданию преподавателя. Обсуждение теоретических проблем и ситуационных заданий на семинарских занятиях требует активного участия всей группы, поэтому желательно формулировать вопросы по ситуационным заданиям не только в процессе их обсуждения, но и при домашней подготовке к занятию.

Обязательной формой самостоятельной работы обучающихся является выполнение тестовых заданий по каждой теме дисциплины «Управление инвестициями и проектами», предусмотренной в рабочей программе учебной дисциплины. Перечень тестовых заданий, их структура и критерии оценивания разработаны в Фонде оценочных средств по дисциплине «Управление инвестициями и проектами».

Обязательной формой индивидуальной работы обучающихся является подготовка реферата. Реферат – это самостоятельная работа на тему, предложенную преподавателем или самостоятельно избранная обучающимся по проблематике дисциплины. Тематика реферата, его структура и критерии оценивания представлены в Фонде оценочных средств по дисциплине «Управление инвестициями и проектами».

Методические рекомендации по работе над конспектом лекций во время и после проведения лекции. В ходе лекционных занятий обучающимся рекомендуется выполнять следующие действия. Вести конспектирование учебного материала. Обращать внимание на категории, формулировки, раскрывающие содержание тех или иных явлений и процессов, научные выводы и практические рекомендации по их применению. Задавать преподавателю уточняющие вопросы с целью уяснения теоретических положений, разрешения спорных ситуаций. Желательно оставить в рабочих конспектах поля, на которых во внеаудиторное время можно сделать пометки из рекомендованной литературы, дополняющие материал прослушанной лекции, а также подчеркивающие особую важность тех или иных теоретических положений.

Методические рекомендации к семинарским занятиям. При подготовке к семинарским занятиям обучающимся необходимо изучить основную литературу, ознакомиться с дополнительной литературой, новыми публикациями в периодических изданиях: журналах, газетах и т.д. При этом учесть рекомендации преподавателя и требования рабочей программы учебной дисциплины. В ходе подготовки к семинарским занятиям необходимо освоить основные понятия и методики расчета показателей, ответить на контрольные вопросы. В течение семинарского занятия обучающемуся необходимо выполнить задания, выданные преподавателем.