

ОЦЕНКА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В УСЛОВИЯХ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ НЕСТАБИЛЬНОСТИ

*Ефремова Е. С.,
обучающийся бакалавриата,
Научный руководитель: Ангелова Д. С., преподаватель
кафедры менеджмента внешнеэкономической деятельности
ГОУ ВПО «Донецкая академия управления и государственной
службы при Главе Донецкой Народной Республики»*

Постановка проблемы в общем виде. На современном этапе развития экономики верный анализ инвестиционных проектов, направленный на эффективность этих проектов является одной из основных проблем для любого предприятия. Особенно критически эта проблема возникает в условиях неопределенности и риска. При анализе основным является осуществление адекватной оценки эффективности инвестиционных проектов на основе учета основных факторов внутренней и внешней среды. От достоверности проведения оценки инвестиционного проекта зависит большое количество факторов, в том числе, сроки окупаемости вложенных средств, возможность их возвращения и др.

Цель исследования. Проанализировать существующие подходы к оценке инвестиционных проектов и определение системы показателей которые адекватно отражали их важные свойства.

Изложение материалов основного исследования. Инвестиционную деятельность можно считать одним из наиболее значимых аспектов деятельности любой коммерческой организации. Инвестиционная активность предприятий в значительной мере устанавливает результативность работы в долгосрочной перспективе, способность противостоять в конкурентной борьбе, возможности выхода на новые рынки и освоения новых видов продукции [1].

Эффективным инструментом перспективного управления инвестиционной деятельностью предприятия в условиях существенных перемен макроэкономических характеристик, концепции правительственного регулирования рыночных процессов, конъюнктуры инвестиционного рынка и сопряженная с этим неопределенность, является инвестиционная стратегия. Данная стратегия представляет собой определенную систему долгосрочных целей инвестиционной деятельности предприятия, которые определяются едиными задачами её развития, а также выбор более эффективных путей достижения данных целей [3].

Эффективность инвестиционных проектов определяется на основе таких принципов:

- оценка возвращения инвестированного капитала должна реализовываться на основе показателя денежного потока, который создается за счет сумм чистой прибыли и амортизационных отчислений в процессе эксплуатации инвестиционных проектов;

- обязательное приведение к настоящей стоимости как инвестируемого капитала, так и сумм денежного потока;

- подбор дифференцированной ставки процента (дисконтной ставки) в процессе дисконтирования денежного потока для разнообразных инвестиционных проектов [4].

При принятии решения о рациональности инвестирования для инвестора важнейшим является соотношение дохода и рисков. Так как для осуществления инвестиционного проекта необходимо определенное время, то возникает необходимость в приведении денежных потоков доходов и расходов [2]. Большое количество этапов анализа инвестиционного проекта и можно считать основным доказательством важности этого процесса для любой организации и инвестора.

На сегодняшний день имеется большое количество разных методов оценки эффективности инвестиционных проектов, но оптимальным является так называемый «комбинированный» метод. Данный метод выбирается для

определенного инвестиционного проекта индивидуально, а вычисления показателей эффективности проекта осуществляются по разным стадиям его жизненного цикла [3].

На современном этапе развития экономики она является неустойчивой, поэтому главной задачей любого инвестора, особенно иностранного является выбор оптимального варианта вложения инвестиций с наименьшим риском. Таким образом, условия экономической неопределенности, в которых вынуждены функционировать инвесторы, повлекут влияние многих факторов риска на их будущие доходы.

Вывод. Инвестиционные риски могут грозить уменьшением прибыли при сопоставлении с возможной прибылью или даже повлечь за собой убытки. Из этого можно сделать вывод, что при принятии решений по вопросам инвестиционной деятельности руководству фирм, банков или инвестиционных фондов необходимо обязательно учитывать влияние инвестиционных рисков. В современной литературе имеется много методов оценки эффективности инвестиций, но ни один из имеющихся методов нельзя считать универсальным, каждый метод имеет как преимущества, так и недостатки. Поэтому в данных тезисах была рассмотрена сущность понятия «инвестиционный проект» и установлена необходимость проведения оценки инвестиционных проектов в условиях неустойчивых рыночных отношений.

Список использованных источников

1. Бланк И. А. Инвестиционный менеджмент: учебный курс. – К.: Эльга-Н, Ника-центр, 2011. – 448 с.
2. Дука А.П. Теория и практика инвестиционной деятельности. Инвестирование: Учеб. пособие. – К.: Каравелла, 2013. – 424 с.
3. Козаченко Г. В., Антинов О. М., Ляшенко О. М., Дибнис Г. И. / Управление инвестициями на предприятии. – К.: Либра, 2012. – 368 с.

4. Пересада А. А., Коваленко Ю.М., Оникиенко С. В. Инвестиционный анализ. – К.: КНЭУ, 2009. – 485 с.