

ОТЗЫВ

на диссертацию Балабенко Елены Владимировны на тему «Методологические подходы к формированию организационно-институционального механизма развития государственно-частного партнерства в жилищном строительстве», представленную на соискание ученой степени доктора экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством (по отраслям сферы деятельности, в т.ч.: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами)

Балабенко Елена Владимировна в 2004 г. окончила Донбасскую государственную академию строительства и архитектуры и получила полное высшее образование по специальности «Экономика предприятия» и приобрела квалификацию экономиста. В 2005 г. окончила Донбасскую национальную академию строительства и архитектуры и получила полное высшее образование по специальности «Менеджмент организаций» и приобрела квалификацию магистра менеджмента организаций.

В период 2005-2008 гг. Балабенко Е.В. обучалась в аспирантуре Донбасской национальной академии строительства и архитектуры. В 2008 г. защитила кандидатскую диссертацию по специальности 08.00.03 – экономика и управление национальным хозяйством на тему «Усовершенствование механизма реализации регуляторной политики государства». В 2011 г. Балабенко Е.В. присвоено ученое звание доцента кафедры менеджмента организаций.

Балабенко Е.В. выполняет обязанности ответственного по научной работе кафедры. За время работы в Академии зарекомендовала себя компетентным и трудолюбивым работником, обладает высоким чувством ответственности, успешно осуществляет особо важные и сложные мероприятия, умеет справляться с большим объемом работы, с ответственностью относится к контролю над результатами выполняемых заданий и всегда добивается их высокого качества, пользуется авторитетом у коллег и студентов.

В рамках научной темы кафедры менеджмента строительных организаций «Теоретические и прикладные основы повышения конкурентоспособности региона на основе совершенствования управления на отраслевом и межотраслевом уровнях» и госбюджетной научной работы Академии «Разработка концепции создания социального жилья и восстановления объектов инфраструктуры на территориях, пострадавших от военных действий» Балабенко Е.В. подготовила докторскую диссертацию на тему «Методологические подходы к формированию организационно-институционального механизма развития государственно-частного партнерства в

жилищном строительстве», актуальность которой обусловлена необходимостью разработки теоретических и методологических подходов, обоснования практических рекомендаций по становлению организационной и институциональной составляющей механизма развития государственно-частного партнерства в жилищном строительстве.

В период работы над диссертацией Балабенко Е.В. зарекомендовала себя как грамотный специалист, способный решать научные проблемы, связанные с развитием отраслевой экономики.

Также стоит отметить участие в практической деятельности соискателя. Параллельно с научной деятельностью Балабенко Е.В. принимала участие в качестве исполнителя в разработке ряда проектно-планировочной документации, а именно: Технической документации по нормативной денежной оценке земель населенных пунктов Администрации города Енакиево, Кировское, Горловка; разработке проектно-планировочной документации для размещения базовых станций связи в ряде городов и районов Донецкой Народной Республики (в составе работы градостроительное обоснование и проект землеустройства по отводу земельного участка); принимала участие в разработке градостроительной документации объектов коммунального и социально-бытового назначения, расположенных на территории Донецкой Народной Республики. В качестве ответственного исполнителя участвовала в работе «Сбор и анализ исходных данных для разработки Схемы территориального планирования Донецкой Народной Республики (I этап)». Все проекты были согласованы и приняты в работу предприятиями и учреждениями.

По заданию Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Донецкой Народной Республики Балабенко Е.В. участвовала в:

- составе экспертной группы от ГОУ ВПО «ДОННАСА» в разработке законопроекта «Жилищный Кодекс ДНР»;

- госбюджетной научно-исследовательской работе «Разработка концепции создания социального жилья и восстановления объектов инфраструктуры на территориях, пострадавших от военных действий».

За участие в выполнении научно-исследовательской работы «Сбор и анализ исходных данных для разработки Схемы территориального планирования Донецкой Народной Республики (I этап)» Елена Владимировна была отмечена Благодарностью Председателя Правительства Донецкой Народной Республики.

За участие в разработке проектно-планировочной документации по оценке земель и недвижимости, территориальному планированию соискателю объявлена Благодарность Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики.

Результаты практической деятельности соискателя нашли отражение в научной работе, о чем свидетельствуют акты и справки, полученные соискателем в период работы над докторской диссертацией.

Автором впервые сформирована модель организационно-институционального механизма развития государственно-частного партнерства в жилищном строительстве на государственном и муниципальном уровне; разработан методический подход к оценке градостроительной ценности территории, что даст возможность выделить наиболее привлекательные территории под жилищное строительство для дальнейшего использования в инвестиционных проектах государственно-частного партнерства; обоснован проектный подход к реализации организационно-институционального механизма развития государственно-частного партнерства в жилищном строительстве; разработаны правила согласованного взаимодействия участников среды государственно-частного партнерства в жилищном строительстве.

Автором усовершенствованы: концепция развития государственно-частного партнерства в жилищном строительстве; методика определения потребности в жилищной обеспеченности населения территории; научно-методический подход к оценке эффективности реализации проекта жилищного строительства с использованием механизма развития государственно-частного партнерства.

Дальнейшее развитие в диссертации получили: понятийный аппарат путем уточнения сущности понятия «государственно-частное партнерство»; основные ориентиры развития партнерских отношений; организационно-институциональный элемент развития государственно-частного партнерства в жилищном строительстве – Центр развития государственно-частного партнерства в жилищном строительстве; имплементация зарубежного опыта в части использования общих базовых инструментов развития государственно-частного партнерства, формирующих целостную систему скоординированных действий субъектов отраслевой среды; условия формирования организационно-институционального механизма развития государственно-частного партнерства в жилищном строительстве Донецкой Народной Республики.

По теме диссертации опубликованы 43 научные работы, среди которых: 4 монографии, в том числе 1 личная, 20 статей в рецензируемых научных изданиях, 5 статей в других изданиях, 14 работ апробационного характера. Общий объем публикаций составил 109,27 п.л., из которых лично автору принадлежат 33,88 п.л.

Опубликованные автором работы отражают основное содержание диссертации.

В целом представленная диссертация Балабенко Елены Владимировны на тему «Методологические подходы к формированию организационно-

институционального механизма развития государственно-частного партнерства в жилищном строительстве» является завершенным, самостоятельным, полным научным исследованием, соответствует паспорту специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством (по отраслям сферы деятельности, в т.ч.: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами), а ее автор заслуживает присуждения ученой степени доктора экономических наук.

Научный консультант

доктор экономических наук, доцент,

доцент кафедры туризма

ГОУ ВПО «ДОНЕЦКАЯ АКАДЕМИЯ УПРАВЛЕНИЯ

И ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ ПРИ ГЛАВЕ

ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ»

 Л.А. Овчаренко

Подпись заверяю:

начальник отдела кадров

ГОУ ВПО «ДОНЕЦКАЯ АКАДЕМИЯ УПРАВЛЕНИЯ

И ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ ПРИ ГЛАВЕ

ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ»

 Т.А. Богачева

